

## Obec Křížkový Újezdec

### ZÁPIS

o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva obce Křížkový Újezdec v roce 2025, konaného dne 9. června 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Křížkový Újezdec.

Zasedání Zastupitelstva (dále jen „ZOKÚ“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „obec“) bylo zahájeno v 18:00 starostou Ing. Ondřejem Bobkem (dále jen „předsedající“).

#### **1. Zahájení zasedání a zjištění usnášení schopnosti**

Předsedající konstatoval, že přítomno je sedm (7) členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi (7) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

#### **2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Martinu Krechlerovou a Jiřího Junka. Zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

#### **Návrh usnesení:**

**ZOKÚ určuje ověřovateli zápisu Martinu Krechlerovou a Jiřího Junka, zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.**

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

#### **3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu doručeným členům zastupitelstva a zveřejněným na Úřední desce a navrhnul přidat body:

- Projednání dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě 52-2023 k pořízení změny územního plánu obce
- Projednání rozpočtového opatření č.4

Následně vyzval přítomné k předložení návrhů na rozšíření programu.

Žádný další bod nebyl navržen.

#### **Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje následující program zasedání:**

1. Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Projednání a schválení Závěrečného účtu obce k 31.12.2024
5. Projednání záměru pronájmu části pozemku parc. č. 870 v kat. území Čenětice

6. Projednání směrnice č. 2/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Projednání dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě 52-2023 k pořízení změny územního plánu obce
8. Projednání rozpočtového opatření č.4
9. Různé

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**4. Projednání a schválení Závěrečného účtu obce k 31.12.2024**

Místostarosta Ing. Marek Světlík seznámil přítomné s hospodařením obce v roce 2024. Obec hospodařila s příjmy 9.358.461,44 Kč a výdaji 10.010.067,56 Kč, tedy se ztrátou 651.606,12 Kč. V součtu na účtech bylo na konci roku 6.134.428,29 Kč.

Nejvýznamnějšími výdaji byla dostavba druhé etapy kanalizace, I. etapa rekonstrukce místních komunikací, splátky úvěru na výstavbu ČOV a I. etapy kanalizace a náklady na její provoz.

Dále zopakoval přítomným výsledky kontroly hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje, během něhož nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Doporučil tak odsouhlasení závěrečného účtu obce „bez výhrad“.

**Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně výsledku kontroly hospodaření ze strany Středočeského kraje bez výhrad.**

**ZOKÚ schvaluje Účetní uzávěrku obce k 31.12. 2024 bez výhrad**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**5. Projednání záměru pronájmu části pozemku parc. č. 870 v kat. území Čenětice**

Místostarosta Ing. Marek Světlík informoval přítomné, že k záměru pronájmu pozemku nebyly doručeny žádné námítky.

Během následné diskuse si přítomní Lapešovi a Marie Melicharová potvrdili že k záměru nemají námítky. Domluvili se, že pozemek bude mít dvojitě oplocení – ohradu a elektrický ohradník vybudovaný Marií Melicharovou tak, aby nedošlo k poškození plotu pozemku manželů Lapešových.

**Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 870 v kat. území Čenětice o přibližné výměře 905 m<sup>2</sup> za cenu 300 Kč / ročně a pověřuje Starostu obce podpisem nájemní smlouvy.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

## **6. Projednání směrnice č. 2/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Mgr. Renáta Bohuslavová informovala přítomné o revizi Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu. Revize proběhla na základě legislativních změn a povinnosti směrnici aktualizovat. V rámci revize jsou navrženy limity pro veřejnou zakázku malého rozsahu 500.000 Kč bez DPH – 3.000.000 Kč bez DPH na dodávky a služby a 1.000.000 Kč bez DPH – 9.000.000 bez DPH na stavební práce. Dále navrhla zvýšit limit pro platby Starostou ze současných 100.000 Kč na 200.000 Kč.

**Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje směrnici č. 2/ 2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.  
ZOKÚ schvaluje zvýšení limitu pro platby Starostou na 200.000 Kč.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

## **7. Projednání dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě 52-2023 k pořízení změny územního plánu obce**

Předsedající informoval, že obec nezískala dotaci na pořízení změny č. 1 územního plánu obce. Z toho důvodu navrhl pořizovatel změny, že se vzdá jakéhokoliv finančního plnění za administraci dotace ve výši 60 000 Kč.. K této změně je nutné schválit dodatek č.1 k uzavřené příkazní smlouvě.

**Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě 52-2023 o pořízení změny územního plánu a pověřuje Starostu jeho podpisem.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## **8. Projednání rozpočtového opatření č. 4**

Předsedající informoval přítomné o návrhu rozpočtového opatření. Je potřeba navýšit rozpočet na příjmové straně o dotaci na rekonstrukci komunikací a vyšší příjem z připojovacích poplatků a na výdajové straně zvýšit rozpočet na náklady na provoz a správu ČOV.

**Návrh usnesení:**

**ZOKÚ schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v předloženém znění.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**  
**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**9. Různé**

U hřbitova na zrekultivované ploše bude umístěno menší sezení pro kolemjdoucí nebo cyklisty.  
Nic dalšího nebylo vzneseno.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno 19:06.

**Přílohy zápisu:**

1. Listina přítomných

Zápis byl vyhotoven dne 10. června 2025.