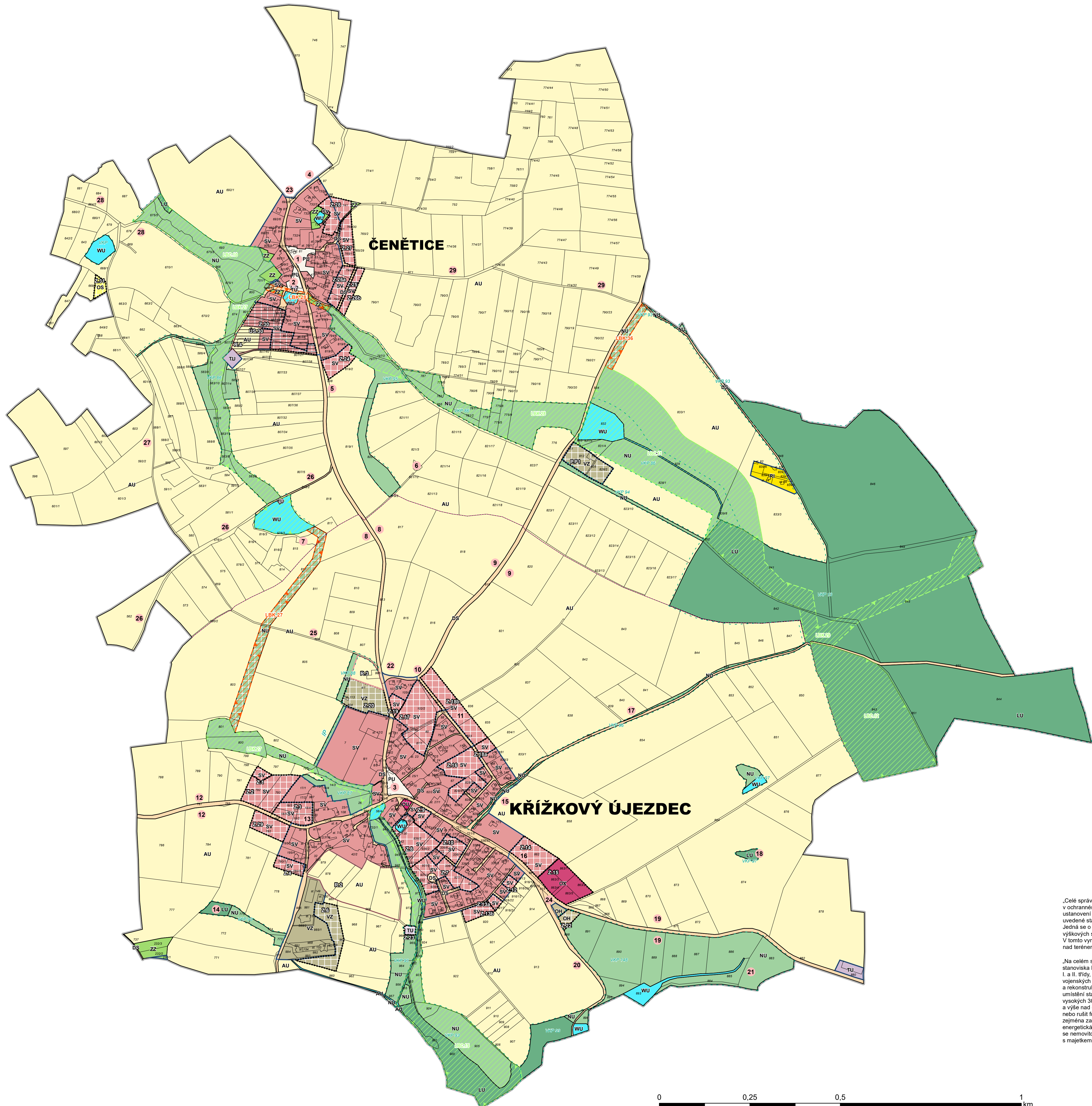


KŘÍŽKOVÝ ÚJEZDEC

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

1 : 5 000

2. HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
OBEC
ČÁST OBCE

KŘÍŽKOVÝ ÚJEZDEC

ČENĚTICE

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1.2022

PLOCHY PŘESTAVBY
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
ÚZEMNÍ REZERVY

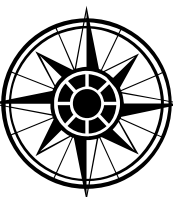
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ - STAV
- DS - DOPRAVA SILNIČNÍ - STAV
- DS - DOPRAVA SILNIČNÍ - NÁVRH
- LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ - STAV
- NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ - STAV
- NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ - NÁVRH
- OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY - STAV
- OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY - NÁVRH
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT - NÁVRH
- OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ - STAV
- OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ - NÁVRH
- PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - STAV
- RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - STAV
- SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - STAV
- SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - NÁVRH
- TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ - STAV
- TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ - NÁVRH
- VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - STAV
- VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - NÁVRH
- WU - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ - STAV
- ZZ - ZELENĚ - ZAHRADY A SADY - STAV
- ZZ - ZELENĚ - ZAHRADY A SADY - NÁVRH
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NÁVRH
- INTERAKČNÍ PRVEK
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
- PRVKY KRAJINNÉ ZELENĚ

PROJEKTANT: ATELIER BOČEK, s.r.o.
sídlo: Na Rozmezí 209, 397 01 Písek
IČ: 07328222 / DIČ: CZ 07328222
tel: +420 (777) 823 409
e-mail: radek.bocek@email.cz
IDS: Buvdph

„Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany, v ochranném pásmu radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, kdy v tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.“

„Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy, výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů, výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů, výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady), umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu, umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo ruší funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice, veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany.“



Finální podoba

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který změnu č. 1 ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	24.4.2025
Jméno, příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček zástupce pořizovatele Obecní úřad Křížkový Újezdec
Otisk úředního razítka	

PROJEKTANT:	ATELIÉR BOČEK, s.r.o. sídlo: Na Rozmezí 209, 397 01 Písek IČ: 07328222 / DIČ: CZ 07328222 tel: +420 (777) 823 409 e-mail: radek.bocek@email.cz IDS: Buvdph	DATUM: Duben 2025
OBJEDNATEL:	obec Křížkový Újezdec	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
VÝKRES:	2. HLAVNÍ VÝKRES ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1	ČÍSLO PARE:

