

Obec Křížkový Újezdec
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec

Z Á P I S

o průběhu (3.) zasedání Zastupitelstva Obce Křížkový Újezdec
v roce 2013, konaného dne 11. března 2013 od 17.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu Křížkový Újezdec

Zasedání Zastupitelstva (dál jen „**zastupitelstvo**“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „**Obec**“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou Obce, Mgr. Zdeňkem Milíkem („dále jen „**předsedající**“).

1) Zahájení zasedání starostou obce, zjištění usnášeníschopnosti

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je sedm (7) členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi (7) členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§ 95 odst. 1 zákona)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec určuje ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Projednání a schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na roky 2010 až 2019
- 5) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1
- 6) Informace ČSÚ - výběrové šetření v domácnostech v roce 2013
- 7) Projednání a schválení čtvrtletní zprávy Vodohospodářské společnosti Benešov, s.r.o. o stavu provozovaného vodohospodářského majetku - přehled výkonových ukazatelů ke koncesní smlouvě Kamenicko za 4. čtvrtletí 2012
- 8) Projednání a schválení předané majetkové a provozní evidence vodovodních řadů provozované Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o.
- 9) Projednání návrhu na zrušení a zřízení běžných účtů obce (ve smyslu nově zákonem uložené povinnosti zřídit účet u ČNB)
- 10) Projednání návrhu občanského sdružení na uzavření nájemní smlouvy na provozování Samkova rybníku
- 11) Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obcí
- 12) Projednání a stanovení termínu konání 4. zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Jednání s představiteli MAS Říčansko o.p.s.

Předsedající přivítal na zasedání zastupitelstva představitele obecně prospěšné společnosti MAS Říčansko, a to paní Pavlínu Filkovou, ředitelku. Konstatoval, že o.p.s. se obrátila se žádostí o umožnění prezentace na schůzi zastupitelstva obce a se žádostí o schválení návrhu usnesení, a to:

1. Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením obce do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území (ISRÚ) Říčanska pro období 2014-2020, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Říčansko o.p.s. na období 2014-2020.
2. Zastupitelstvo obce souhlasí s účelově vázaným finančním příspěvkem 24 000,- Kč (2 000,- Kč měsíčně) na pořízení ISRÚ a certifikaci MAS pro možnost čerpání dotací v období 2014-2020 se splatností 50% příspěvku do konce roku 2013 a 50% v I.Q.2014. (Pro partnery MAS je příspěvek snížen o členské poplatky.),
a to v souladu se závěry setkání starostů regionu Říčanska, které proběhlo dne 15.1.2013.

Předsedající uvedl, že na tuto žádost reagoval zasláním dotazů, na které MAS Říčansko o.p.s. odpovědělo, a to:

- a) jaké povinnosti (jak finanční povahy, tak i jiné) jsou spojeny se zařazením obce do přípravy a tvorby ISRÚ Říčanska v období 2014-2020?
- Odpověď: Žádné finanční povinnosti pro obec se zařazením do přípravy a tvorby ISRÚ neplynou. Finanční příspěvek (bod b)) je čistě dobrovolný, ale účelový a pro MAS nutný, jelikož v roce 2014 nebude MAS dotována. MAS podala v roce 2008 žádost o dotaci na plnění strategického plánu na období 2007-2013. Byla podpořena a díky tomu mohla svou aktivitou podpořit region skoro 40mil. Kč a z vlastních projektů 6,5mil.Kč. Realizovalo se

celkem 71 projektů z řad obcí, NNO, škol a podnikatelů. Další projekty budou moci být realizovány z poslední výzvy, která bude vyhlášena letos na jaře-cca na 7,5mil. Kč. To, že nebude MAS v roce 2014 dotována, není její chyba. Vše bylo vymyšleno dobře, ale vzhledem k prodávám z Bruselu a pak na české straně je bohužel situace taková, jaká je. V ČR je 165 MAS, všechny řeší stejnou situaci. Starostům jsme 15.1.2013 položili jednoduchou otázku, zda jsou spokojeni s činností MAS a chtějí pokračování v období 2014-2020. Odpověď byla z jejich strany ANO. My byly opravdu připraveny i na NE. Program rozvoje venkova mají MAS v dalším období jistý. Znamená to stejný příliv peněz do regionu jako v předchozím období. Možná ale vyšší, jelikož předtím byly pro PRV vyčleněny 3%, nyní se mluví o 5% z celkové alokace. Dále se jedná o možnosti, aby MAS administrovaly i jiné dotační programy, např. IROP. To by pro region znamenalo další objemy peněz. Na to ale musí být MAS připravena a mít dobře zpracovanou strategii. Nové období bude jiné, než předchozí. Dojde k jinému rozdělení území republiky. Středočeský kraj má nevýhodu malé nezaměstnanosti, blízkosti hlavního města a v neposlední řadě vysoké hustoty zalidnění. To vše moc nenahrává tomu, aby si obce ve Středočeském kraji sáhly na dotace jako v jiných regionech. Finance přes MAS byly a budou pro obce jistota. Pokud se na vládní úrovni odsouhlasí i jiné operační programy, budou vyhlídky pro region říčanska ještě lepší. Ale k Vaší otázce. MAS potřebuje od obcí pro tvorbu ISRÚ aktuální data (zaslaná karta obce), dále pokud obec má zpracovaný strategický plán, tak ten využít pro strategii MAS. Co ve strategii MAS mít nebude, na to nebudou moci být dotační peníze využity. Obce budou moci celkovou vytvořenou strategii území MAS využít i pro svou potřebu podávání žádostí o dotace do jiných operačních programů, nadací apod. Takže ta „jiná povaha“ znamená komunikace obec & MAS.

- b) zda vázaný členský příspěvek 24.000,- Kč je závazkem jednorázovým či opakujícím se (a pokud se jedná o opakující se závazek, o jeho vyčíslení absolutní částkou)?

Odpověď: Příspěvek je jednorázový, čistě na pokrytí roku 2014, aby MAS přežila a mohla plnit závazky, ke kterým se čerpáním dotací na plnění strategického plánu 2007-2013 zavázala, tzn. udržitelnost projektů, jejich kontrola a monitorování, hlášení o změnách, žádosti o proplacení apod. Z tohoto období 2007-2013 budou některé projekty proplaceny až v roce 2015. MAS bude neustále realizátorům těchto projektů v souvislosti s jejich realizací, proplacením apod. pomáhat a zajišťovat jejich zdárný průběh do finální fáze. Zazněl i dotaz, co když dojde k dalšímu skluzu a finance nebudou uvolněny ani v roce 2015. Je to hodně katastrofický scénář. Neumím odpovědět. Stát se může cokoli, v podstatě, co máme dnes jistého? Příspěvek je vypočítán tak, aby byl únosný pro všechny obce. Model Ladova kraje, tj. sazba (např. 10- Kč na osobu) na počet obyvatel v obci nám nepomůže. MAS spravuje území o zhruba 50tis. obyvatel. Určitě se stane, že nějaká obec podporu neposkytne. Pak oslovíme podnikatelskou sféru v regionu. Co když nás nepodpoří? Budeme si muset snížit pracovní úvazky a hledat pokrytí našich mzdových nákladů u jiných zaměstnavatelů na částečný úvazek. Opět je to pro nás katastrofický scénář. Kancelář je zastoupena třemi zaměstnanci. Dvě na plný a jedna na poloviční úvazek. Poskytnuté finance od obcí budou využity MAS transparentně, ostatně stejně jako dosud. Starostům se moc nelíbí, že šance budou v dalším období pro všechny stejné, ať už příspěvek poskytnou a nebo ne. Chápu to, ale je to tak – to už je vlastně odpověď na další otázku.

- c) jaké výhody (finančního charakteru) má zařazení obce do ISRÚ Říčanska a úhrada vázaného členského příspěvku (tj. zejména, zda se a jak se projeví v nákladech – odměně za zpracování dokumentace k čerpání dotace, zajištění čerpání dotace apod.)?

Odpověď: Myslím, že jsem částečně na tuto otázku odpověděla v bodě a). Ale finanční výhodu pro obec vidím jednoznačně v tom, že bude mít možnost v dalším programovém období opět čerpat dotace. Pokud MAS zanikne nebo nebude podpořena, jelikož její zpracovaná strategie bude špatná, případně ji v daném termínu nestihne zpracovat, přijde celý region o možnost minimálně z Programu rozvoje venkova mít cca 50mil. Neustále odpovídám na otázku „Proč máme MASku podpořit, když jsme od ní nikdy žádné peníze neviděli“. Co na to říct? Šance jsou pro všechny stejné a karty jsou rozdány jasně. Do výzev MAS se buď obec zapojí a využije této možnosti nebo nezapojí. My také neustále

podáváme žádosti do různých programů, nadací atd. Také cítíme zklamání, když nám náš projekt nevyjde. Do PRV do Osy IV na projekty spolupráce jsme se zapojili několikrát. Dva projekty jsme realizovali (již proplacených cca 6,5mil – vycházkové trasy „Vodnické vycházky“ a „Cesty, které nás spojují“), jeden je v realizaci, žádost o proplacení budeme podávat v červenci, no a se třemi projekty jsme neuspěli. Také z Ministerstva zemědělství nám nevyšla naše žádost o dotaci pro neziskové organizace na rok 2013. Je to tak, vždycky je někdo úspěšnější a někdo horší. Ale proč to nezkusit? Žádnou jistotu v souvislosti s vázaným členským příspěvkem Vám poskytnout nemůžu. Rozhodně nemůžeme obce, které přispějí nijak zvýhodnit. To by bylo diskriminační. Nicméně skoro v každé obci figurují neziskové organizace, příspěvkové organizace, podnikatelé a je důležité si uvědomit, že obec svým rozhodnutím ovlivní možnosti i pro tyto žadatele – ať už pozitivně nebo negativně. Negativně myslím, pokud obec zvolí variantu vůbec neodsouhlasit své zařazení do přípravy a následné realizace Integrované strategie rozvoje území MAS Říčansko v období 2014-2020.

5) Projednání a schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na roky 2010 až 2019

Předsedající předložil přítomným zastupitelům návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019, týkající se provozování autobusové linky č. 335. Uvedl, že podle předběžného odhadu organizace ROPID bude činit příspěvek obce na úhradu předpokládané prokazatelné ztráty v r. 2013 částku 97.173,- Kč.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019, týkající se provozování autobusové linky č. 335 a ukládá starostovi obce, aby dodatek uzavřel.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1

Místostarostka obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1 v roce 2013. Uvedla, že rozpočtové opatření č. 1 upravuje schválený rozpočet obce na rok 2013 v závislosti na skutečných příjmech a výdajích obce za období od 1.1.2013. Navržené rozpočtové opatření bylo zpracováno podle skutečného stavu ke dni 28.2.2013, přičemž na příjmové stránce došlo ke snížení předpokládaných příjmů o 5.700,- Kč (snížení dotace na výkon státní správy), ke zvýšení o 9.122,- Kč (dotace na volbu prezidenta) a na výdajové stránce došlo ke zvýšení výdajů o částku celkem 10.122,- Kč (náklady na volbu prezidenta). Rozdíl tedy činí -6.200,- Kč.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v roce 2013 ve znění předloženém místostarostkou obce a ukládá jí zveřejnit schválené rozpočtové opatření č. 1 na úřední desce a webové stránce obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7) Informace ČSÚ - výběrové šetření v domácnostech v roce 2013

Místostarostka obce seznámila přítomné se sdělením Českého statistického úřadu o výběrovém šetření v domácnostech. Ze sdělení vyplývá, že ČSÚ organizuje v roce 2013 výběrové šetření o životních podmínkách domácností v České republice, které se uskuteční v 10127 domácnostech dle náhodného výběru ve dnech 23.2. – 12.5.2013 prostřednictvím speciálně vyškolených tazatelů.

8) Projednání a schválení čtvrtletní zprávy Vodohospodářské společnosti Benešov, s.r.o. o stavu provozovaného vodohospodářského majetku - přehled výkonových ukazatelů ke koncesní smlouvě Kamenicko za 4. čtvrtletí 2012

Předsedající seznámil přítomné se čtvrtletní zprávou o stavu provozovaného vodohospodářského majetku s přehledem a výpočtem výkonových ukazatelů za rok 2012 ke koncesní smlouvě Kamenicko, předložené Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o.

Dále předsedající sdělil, že společností VHS byl obci doručen i provozovatelem podepsaný předávací protokol o technickém stavu vodohospodářského majetku při jeho předání (ze dne 5.1.2012), ze kterého zejména vyplývá upozornění provozovatele na nutnost zpracování hydraulického modelu vodovodu a odstranění vad na šachtě Křížkový Újezdec a na šachtě Čenětice. Dále byly obci doručeny karty majetkové evidence vodovodních řadů.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) **bere na vědomí čtvrtletní zprávu o stavu provozovaného vodohospodářského majetku s přehledem a výpočtem výkonových ukazatelů za rok 2012 ke koncesní smlouvě Kamenicko, předloženou Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o. a**
- b) **ukládá místostarostce, aby provozovatele písemně požádala o vyjádření, zda došlo k odstranění vad a výhrad uvedených v předávacím protokolu ze dne 5.1.2012, pokud ano, tak kdy a s jakým výsledkem a pokud nikoli, z jakého důvodu a jak bude dále postupováno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9) Projednání návrhu na zrušení a zřízení běžných účtů obce (ve smyslu nově zákonem uložené povinnosti zřídit účet u ČNB)

Předsedající informoval přítomné o povinnosti nově stanovené obcím a územním samosprávným celkům zákonem č. 501/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 218/2000 Sb., kdy obce jsou povinny zřídit si do 31.3.2013 svůj běžný účet i u České národní banky. V případě, že tak obce neučiní, nebudou jim od 1.4.2013 poukazovány dotace a příspěvky na výkon státní správy na jejich stávající účty u jiných bank.

V této souvislosti předsedající sdělil, že již požádal o zřízení běžného účtu u České národní banky a že doporučuje požádat i o zřízení služby internetového bankovníctví. Vzhledem k možnému vzdálenému přístupu k účtu u ČNB pak navrhuje, aby obec stávající účty vedené Komerční bankou, a.s. po zřízení nového účtu u ČNB zrušila a zůstatky převedla na nově zřízený účet. Uvedl, že pro obec je dostačující jeden běžný účet a zrušením účtů u Komerční banky, a.s. tak zcela odpadnou náklady na jejich vedení.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) pověřuje starostu obce zřízením běžného účtu obce u České národní banky včetně zřízení služby internetového bankovníctví s tím, že bude zřízeno samostatné podpisové právo pro starostu a pro místostarostku,***
- b) ukládá starostovi obce zrušit účty obce vedené Komerční bankou, a.s. a převést zůstatky na nich na nově zřízený účet u České národní banky, a.s., a to po zřízení a zprovoznění účtu u České národní banky.***

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

10) Projednání návrhu občanského sdružení na uzavření nájemní smlouvy na provozování Samkova rybníku

Předsedající informoval přítomné o skutečnosti, že do dnešního dne nebyl obci doručen žádný návrh ve věci zveřejněné nabídky na nájem Samkova rybníku.

Zastupitel Ing. Jan Král sdělil přítomným, že v mezidobí bylo založeno občanské sdružení Rybáři na Botiči o.s., za které je oprávněn jednat samostatně jakožto předseda sdružení. Uvedl, že dosud nemá k dispozici Ministerstvem vnitra České republiky vrácené potvrzené stanovy, nicméně předpokládá, že by písemnou žádost o nájem Samkova rybníku sdružení předložilo v souladu se zveřejněnými podmínkami cca do dvou týdnů. Rovněž přednesl návrh, zda by bylo možné započíst na nájemné náklady na opravu přepadu v Čeneticích, která je v havarijním stavu a výrobu uzamykatelného rámu vypusti vč. mříže a dále uzamykatelné závory proti vjezdu na hráz Samkova rybníku vč. dopravního značení.

Předsedající sdělil přítomným, že vzhledem k uplynutí lhůty k podávání návrhů na uzavření nájemní smlouvy je třeba tuto lhůtu prodloužit a navrhl její prodloužení do 15.4.2013. Dále sdělil svůj názor na případné započtení nákladů na opravy a údržbu proti nájemnému. Uvedl, že součástí závazků nájemce dle zveřejněných podmínek je provádět opravy a údržbu na vlastní náklady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) *prodlužuje lhůtu k podávání nabídek a k prokázání splnění podmínek nájmu Samkova rybníku, uvedených v části I) písm. a) až f) dle podmínek schválených usnesením č. 5 na zasedání zastupitelstva dne 25.6.2012, a to do 15.4.2013,*
- b) *ukládá místostarostce, aby prodloužení lhůty včetně schválených podmínek zveřejnila na úřední desce a na webových stránkách obce a*
- c) *pověřuje starostu vypracováním návrhu nájemní smlouvy.*

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

11) Informace o uzavření smlouvy o dílo na pořízení nového územního plánu obce

Předsedající informoval přítomné o průběhu jednání s Ing. arch. Bohuslavou Kolářovou, které se uskutečnilo dne 8.3.2013 a o skutečnosti, že téhož dne došlo k uzavření smlouvy o dílo, na jejímž základě se uvedený projektant zavázal poskytnout služby v souvislosti s pořízením, projednáním a schválením nového územního plánu obce.

Předsedající v tomto ohledu vyzývá (spolu)vlastníky nemovitostí v kat. úz. Křížkový Újezdec a Čenětice, aby své případné žádosti v souvislosti s pořízením nového územního plánu doručovali obci.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) *dává na vědomí uzavření smlouvy o dílo s Ing. arch. Bohuslavou Kolářovou za účelem pořízení, projednání a schválení nového územního plánu obce a*
- b) *vyzývá (spolu)vlastníky nemovitostí v kat. úz. Křížkový Újezdec a Čenětice, aby své případné žádosti v souvislosti s pořízením nového územního plánu doručovali obci a ukládá místostarostce obce zveřejnit tuto výzvu na úřední desce a webové prezentaci obce.*

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12) Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obci

Předsedající informoval přítomné, že:

- a) obci byla doručena žádost o zařazení pozemku č. parc. 928/8 v kat. úz. Křížkový Újezdec do nového územního plánu za účelem výstavby rodinného domu,
- b) obci byla doručena žádost o zařazení pozemku č. parc. 927 a pozemku č. parc. 927/6 v kat. úz. Křížkový Újezdec do nového územního plánu za účelem výstavby rodinného domu,
- c) obci bylo doručeno rozhodnutí vydané Obecním úřadem Kamenice, Stavebním úřadem dne 7.2.2013, sp. zn. SU/00358/13/Ur, č.j. 00687/13/SU o prodloužení lhůty k dokončení stavby – přístavby a stavebních úprav rodinného domu č.p. 3 v kat. úz. Křížkový Újezdec o 1 rok ode dne nabytí právní moci rozhodnutí,
- d) obci bylo doručeno rozhodnutí vydané Obecním úřadem Kamenice, Stavebním úřadem dne 7.2.2013, sp. zn. SU/06781/13/Su, č.j. 00343/13/SU o vydání stavebního povolení na stavbu – přístavbu rodinného domu č.p. 13 – přístřešku, skladu zahradního náradí a rekonstrukce oplocení v kat. úz. Čenětice,
- e) obci byla doručena výzva Obecního úřadu Kamenice, Stavebního úřadu ze dne 27.2.2013, sp. zn. SU/01017/13Pe, č.j. 01089/13/SU k účasti na kontrolní prohlídce stavby spojené s ohledáním na 12.3.2013 na základě záměru započít užívání stavby rodinného domu na pozemku č. parc. 828/8 kat. úz. Křížkový Újezdec a
- f) obci byla doručena výzva Obecního úřadu Kamenice, Stavebního úřadu ze dne 7.3.2013, sp. zn. SU/01186/13Pe, č.j. 01224/13/SU k účasti na kontrolní prohlídce stavby spojené s ohledáním na 19.3.2013 na základě záměru započít užívání stavby rodinného domu na pozemku č. parc. 916/15 kat. úz. Křížkový Újezdec,
- g) obci byla doručena žádost společnosti Elmoz Czech, s.r.o., o vyjádření ke stavbě Křížkový Újezdec-KNN, TS-č.p. 860, tj. el. přípojky NN na č. parc. 721/5, 881 a 860 kat. úz. Křížkový Újezdec, s plánovaným zásahem do terénu překopem komunikace,
- h) obec zadala geodetovi zaměření skutečného stavu u pozemků ve smyslu zápisu z místního šetření, které proběhlo dne 5.10.2012, tj. č. parc. 710, 704, 732/5, 732/1 a st. 77 z důvodu obcí tvrzeného přeplocení pozemků vlastníků,
- i) obci byla doručena žádost o pokácení dřevin na č. parc. 31/8 a 195/4 kat. úz. Křížkový Újezdec s tím, že bude provedena náhradní výsadba dvou stromů na vlastním pozemku žadatelů,
- j) ve věci zpracovaného návrhu projektové dokumentace přístavby krytého garážového stání zásahových vozidel bylo zadáno rozšíření zpracování o nástavbu nad stávající budovou požární výzbrojny.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí:

- a) *žádosti uvedené shora pod písm. a) a b) s tím, že se místostarostce ukládá předat je spolu s ostatními došlými žádostmi zpracovateli nového územního plánu a průběžně zajistit předávání dalších žádostí zpracovateli,*
- b) *rozhodnutí uvedené shora pod písm. d) s tím, že proti rozhodnutí bylo podáno obcí odvolání, s jehož zněním byli zastupitelé obeznámeni, a dle geometrického zaměření skutečného stavu bylo potvrzeno přeplocení a umístění staveb a jejich částí stavebníkem na pozemku ve vlastnictví obce a ukládá starostovi doplnit odvolání o tyto skutečnosti,*
- c) *rozhodnutí uvedené shora pod písm. c) a objednání služeb geodeta jak je uvedeno shora pod písm. h),*
- d) *výzvy uvedené shora pod písm. e) a f) s tím, že pověřuje a ukládá zastupiteli Ing. Janu Královi, aby se zúčastnil kontrolních prohlídek a uplatnil případné námítky a připomínky,*
- e) *a nemá námitek se stavbou Křížkový Újezdec-kNN, TS-č.p. 860 dle předložené žádosti a projektové dokumentace za podmínky, že žadatel předloží písemné souhlasné vyjádření společnosti Vodohospodářské společnosti Benešov, a.s.,*

stavbu v části pod komunikací provede protlakem (nikoli překopem), pozemek, na kterém bude umístěn zděný pilíř, bude před zahájením stavby výtýčen geodetem a vymezen pevnými geodetickými značkami (zemní trny), aby byly zřejmé hranice pozemků a bude uzavřena smlouva o zřízení práva odpovídajícího věčnému břemenu na části dotčených pozemků ve vlastnictví obce s tím, že cena za zřízení věčného břemene činí dle usnesení č. 5 zastupitelstva obce konaném dne 28.11.2011 ve výši 800,- Kč za každý započatý jeden délkový metr max. však 1 m² a ukládá místostarostce, aby tyto skutečnosti písemně sdělila žadateli a

f) vyhovuje žádosti uvedené pod písm. i) shora.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13) Projednání a stanovení termínu konání 4. zasedání zastupitelstva

Předsedající navrhl svolat v pořadí čtvrté zasedání zastupitelstva v roce 2013 na den 15.4.2013 od 17.00 hodin.

Na závěr poděkoval předsedající p. Jiřímu Hruškovi za jeho podporu místního Sboru dobrovolných hasičů, pro který vyrobil další prosklenou skříň na výstavku cen a kuchyňskou linku do společenské místnosti v přízemí budovy obecního úřadu.

Předsedající dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Na základě diskuse a připomínek zastupitelů navrhl předsedající přijmout toto usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce svolat čtvrté (4.) zasedání zastupitelstva na den 15. dubna 2013 od 17.00 hodin.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.19 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) listina přítomných,
- 2) zveřejněné oznámení o konání zasedání zastupitelstva – zveřejněno na elektronické desce obce,
- 3) rozpočtové opatření č. 1/2013.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. března 2013.

Zapisovatel: Ověřovatelé:

Starosta: dne 11. března 2023

Razítko obce: