

Obec Křížkový Újezdec
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec

Z Á P I S

o průběhu (12.) zasedání Zastupitelstva Obce Křížkový Újezdec
v roce 2012, konaného dne 19. listopadu 2012 od 17.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu Křížkový Újezdec

Zasedání Zastupitelstva (dál jen „**zastupitelstvo**“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „**Obec**“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou Obce, Mgr. Zdeňkem Milíkem („dále jen „**předsedající**“).

1) Zahájení zasedání starostou obce, zjištění usnášeníschopnosti

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je sedm (7) členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi (7) členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§ 95 odst. 1 zákona)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec určuje ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající konstatoval, že je třeba doplnit do programu dnešního jednání projednání a schválení plánu investic a obnovy Vodovodu Kamenicko pro rok 2013 a projednání a schválení zajištění zimní údržby komunikací.

K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3
- 5) Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2013
- 6) Rozhodnutí o pověření člena zastupitelstva jednáním a úkony při pořízení nové ÚPD obce
- 7) Rozhodnutí o pověření starosty uzavřením smlouvy se zhotovitelem nové ÚPD obce
- 8) Projednání a schválení plánu investic a obnovy Vodovodu Kamenicko pro rok 2013
- 9) Projednání a schválení zajištění zimní údržby komunikací
- 10) Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obci
- 11) Projednání a stanovení termínu konání 13. zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3

Místostarostka obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 3. Uvedla, že rozpočtové opatření č. 3 upravuje schválený rozpočet obce na rok 2012 (ve znění rozpočtových opatření č. 1 a č. 2) v závislosti na skutečných příjmech a výdajích obce ve III. čtvrtletí r. 2012. Navržené rozpočtové opatření bylo zpracováno podle skutečného stavu ke dni 19.11.2012, přičemž na příjmové stránce došlo ke zvýšení o 79.706,23 Kč oproti předpokladu a na výdajové stránce došlo ke zvýšení o 21.890,- Kč oproti předpokladu. Dále konstatovala, že zvýšení příjmů je důsledkem výběru poplatků za připojení k obecnímu vodovodu, které však bude pravděpodobně již do konce roku nutno zaplatit zhotoviteli na základě uzavřené smlouvy o dílo.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje rozpočtové opatření č. 3 ve znění předloženém místostarostkou obce a ukládá jí zveřejnit schválené rozpočtové opatření č. 3 na úřední desce a webové stránce obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2013

Místostarostka obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtu obce na r. 2013. Konstatovala, že návrh rozpočtu je předložen jako vyrovnaný s předpokládanými příjmy a výdaji ve výši 2,220.900,- Kč.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec projednalo a bere na vědomí návrh rozpočtu obce na období roku 2013 a ukládá místostarostce, aby návrh rozpočtu zveřejnila vyvěšením na úřední desce a webové stránce obce s tím, že podrobné členění návrhu rozpočtu obce je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) Rozhodnutí o pověření člena zastupitelstva jednáním a úkony při pořízení nové ÚPD obce

Předsedající a Jiří Císař, zastupitel, informovali přítomné o obsahu a průběhu jednání s ing. arch. Bohuslavou Kolářovou a o nezbytných rozhodnutích, které je třeba projednat a učinit v souvislosti s pořízením nového územního plánu obce. Bylo konstatováno, že pokud zastupitelstvo dospěje k závěru, že je třeba zpracovat nový územní plán obce, je třeba přijmout takové rozhodnutí ve formě usnesení a dále je třeba pověřit jednoho zastupitele ke spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) rozhoduje o pořízení územního plánu obce ve smyslu ust. § 47 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- b) stanovuje pana Jiřího Císaře zastupitelem určeným pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce, a to ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a
- c) ukládá místostarostce, aby vypracovala žádost o pořízení územního plánu obce, a pověřuje ji tím, aby ji podala u Městského úřadu Říčany, Odboru územního plánování a regionálního rozvoje, včetně výpisu této části zápisu ze zasedání zastupitelstva obce a
- d) ukládá místostarostce, aby vypracovala žádost o poskytnutí aktualizované katastrální digitalizované mapy ve vektorové podobě kat. úz. Křížkový Újezdec

a kat. úz. Čenětice, a pověřuje ji tím, aby ji podala u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha – východ, včetně výpisu této části zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) Rozhodnutí o pověření starosty uzavřením smlouvy se zhotovitelem nové ÚPD obce vč. souvisejících otázek

Předsedající odkázal na obsah jednání k předchozí záležitosti zařazené na pořad jednání pod bodem 6).

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí informaci o jednání s ing. arch. Bohuslavou Kolářovou, autorizovanou architektkou pro územní plánování, kterou podali předsedající a místostarostka a ukládá předsedajícímu, aby zpracoval připomínky k návrhu smlouvy o dílo, předloženému ing. arch. Bohuslavou Kolářovou a pověřuje ho tím, aby sjednal konečné znění smlouvy o dílo a tuto uzavřel s tím, že výše a platnost navržené ceny díla zůstanou bez podstatných změn.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) Projednání a schválení plánu investic a obnovy Vodovodu Kamenicko pro rok 2013

Předsedající sdělil přítomným obsah návrh plánu investic a obnovy vodovodu Kamenicko pro rok 2013, který byl zaslán obcím dne 16.11.2012 společností VRV, a.s. na základě návrhů provozovatele, společnosti Vodohospodářská společnost a.s. Navrhuje, aby zastupitelstvo vzalo návrh na vědomí, neboť nemá informace, na jejichž základě by bylo možné se k návrhu vyjádřit jiným způsobem a případně ho schválit či odmítnout a dále poukazuje i na skutečnost, že obec Křížkový Újezdec v návrhu plánu není ani uvedena. V této souvislosti sdělil, že k jednání provozovatele se zúčastněnými obcemi byla obec Křížkový Újezdec obeslána pouhý den před konáním schůzky.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec bere na vědomí návrh plánu investic a obnovy Vodovodu Kamenicko pro rok 2013.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) Projednání a schválení zajištění zimní údržby komunikací

Místostarostka seznámila přítomné s výši ceny za zajištění zimní údržby komunikací fy. pí. Stoklasová, místem podnikání Chomutovice, ve výši 500,- Kč / hod. Uvedla, že oproti předchozímu roku došlo ke zvýšení ceny o 50,- Kč / hod.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje uzavření dohody o zajištění zimní údržby obce v zimní sezóně 2012/2013 s fy. Stoklasová, místem podnikání Chomutovice v ceně 500,- Kč za hodinu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10) Informace o správních řízeních a projednání žádostí doručených obci

Předsedající informoval přítomné o:

- a) pozvánce na jednání k problematice dopravní obslužnosti linkami PID pro rok 2013 na den 21.11.2012 od 14.00 hodin do zasedací místnosti OÚ Jesenice,
- b) oznámení o spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání ve věci stavebníků Markéty Klimešové a Pavla Klimeše o umístění a provedení stavby – stavebních úprav a přístavby ke stávajícímu rodinnému domu č.p. 55, nové žumpy a parkovacího stání na č. parc. st. p. 144 a č. parc. 336/15 v kat. úz. Křížkový Újezdec na 4.12.2012 od 9.00 hodin na stavební úřad OÚ Kamenice vydané dne 5.11.2012 pod sp. zn. SU/05820/12/Pe, č.j. 06058/12/SU Stavebním úřadem Obecního úřadu Kamenice,
- c) výzvě o přidělení čísla popisného (evidenčního) budově rodinného domu na č. parc. 828/14, st. 160 v kat. úz. Křížkový Újezdec stavebníka Jiřího Velka vydané dne 7.11.2012 pod sp. zn. SU/05662/12/Pro, č.j. 06140/12/SU Stavebním úřadem Obecního úřadu Kamenice,
- d) souhlasu s užíváním stavby rodinného domu na č. parc. 828/14, st. 160 v kat. úz. Křížkový Újezdec stavebníka Jiřího Velka vydané dne 7.11.2012 pod sp. zn. SU/05662/12/Pro, č.j. 06134/12/SU Stavebním úřadem Obecního úřadu Kamenice,
- e) územním souhlasu s umístěním stavby Křížkový Újezdec – kNN na č. parc. 916/17 (kabelové přípojky NN s novou skříní) stavebníka ČEZ Distribuce a.s. vydaného dne

12.11.2012 pod sp. zn. SU/05571/12/Pro, č.j. 06238/12/SU Stavebním úřadem Obecního úřadu Kamenice,

- f) oznámení o zahájení správního řízení ve věci udělení výjimky na základě žádosti občanského sdružení TYTO, IČO: 26523141 ze dne 30.10.2012 pro zvlášť chráněný živočišný druh sýčka obecného, vydaného dne 6.11.2012 pod sp. zn. SZ-155941/2012/KUSK/2, č.j. 155941/2012/KUSK Krajského úřadu Středočeského kraje,
- g) výzvě k součinnosti ve věci evidence v registru zájmových sdružení právnických osob a svazku obcí pod č. r. 262/2006/PZ ze dne 12.11.2012, sp. zn. SZ_99487/2006/KUSK, č.j. 149326/2012/KUSK Krajského úřadu Středočeského kraje,
- h) oznámení o zahájení společného vodoprávního řízení ve věci stavebníků Martina Poláka a Aleny Polákové ke zřízení vodního díla – studny vrtané – trubní o průměru 125 mm, hloubka 30 m na č. parc. 916/16 kat. úz. Křížkový Újezdec,
- i) žádosti o vyjádření ke stavbě Křížkový Újezdec – kNN, TS na č. parc. 721/8, 721/5 a 860 kat. úz. Křížkový Újezdec ve věci žadatele Elmoz Czech, s.r.o. a stavebníka ČEZ Distribuce, a.s.,
- j) žádosti o vyjádření k předložené dokumentaci „Pasportizace skutečného stavu a dodatečné stavební povolení – Čenětice č.p. 13“ ve věci stavebníka Ing. Lumíra Al-Dabagha.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) *bere na vědomí skutečnosti uvedené shora pod písm. c), d), e), f), g) a h),*
- b) *bere na vědomí skutečnosti uvedené shora pod písm. a) s tím, že se jednání zúčastní předsedající,*
- c) *bere na vědomí skutečnosti uvedené shora pod písm. b) s tím, že se jednání zúčastní Ing. Jan Král,*
- d) *bere na vědomí skutečnosti uvedené shora pod písm. i) a j) s tím, že dokumentace byla předána k posouzení a vyjádření Ing. Janu Královi s tím, že tomuto se ukládá, aby zaslal předsedajícímu své písemné vyjádření týkající se technické stránky věci a předsedajícímu se ukládá, aby toto písemné vyjádření doplnil a zajistil doručení žadatelům.*

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11) Projednání dalšího postupu při rozhodování o dalším využití Samkova rybníku

Zastupitel Ing. Jan Král navrhl, aby obec udělila případným zájemcům – zakladatelům občanského sdružení ve smyslu podmínek přijatých na předminulém zasedání zastupitelstva – souhlas se zřízením sídla sdružení na adrese obecního úřadu.

Předsedající dále navrhl, aby vzhledem k tomu, že do dnešního dne obci nebyla doručena žádná žádost o uzavření smlouvy na nájem rybníka (za podmínek uvedených v usnesení zastupitelstva), byla prodloužena lhůta k prokázání splnění podmínek výzvy (záměru) vyvěšeného na úřední desce obecního úřadu do 15.1.2013.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) *souhlasí s tím, aby zájemci o uzavření smlouvy o provozování Samkova rybníku ve smyslu podmínek schválených zastupitelstvem obce konaném dne 17.9.2012 a zveřejněných ve výzvě (záměru) na úřední desce obecního úřadu, zřídili sídlo občanského sdružení zakládaného za shora uvedeným účelem na adrese obecního úřadu obce Křížkový Újezdec a*
- b) *prodlužuje lhůtu k prokázání splnění podmínek schválených zastupitelstvem obce konaném dne 17.9.2012 a zveřejněných ve výzvě (záměru) na úřední desce obecního úřadu do 15.1.2013 a ukládá místostarostce, aby tuto skutečnost zveřejnila na úřední desce a na webových stránkách obce.*

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12) Projednání zajištění provozu obecní knihovny

Předsedající informoval přítomné o úmrtí p. Františka Křtěna, který zajišťoval provoz obecní knihovny. Vzhledem k uvedenému poděkoval zesnulému za jeho dlouholetou obětavou práci, kterou vykonal pro obec na poli knihovnictví.

Místostarostka poté nabídla, že chod obecní knihovny zajistí do konce roku 2012 vlastními silami s tím, že budou zahájena jednání o zajištění chodu knihovny pro období od 1.1.2013. Zastupitelstvo tímto vyzývá občany, kteří by byli schopni a ochotni ujmout se této záležitosti, aby své nabídky sdělili místostarostce nebo je oznámili písemně, a to nejpozději do 10.12.2012 tak, aby mohlo být rozhodnuto na příštím zasedání zastupitelstva.

13) Projednání a stanovení termínu konání 13. zasedání zastupitelstva

Předsedající navrhl svolat v pořadí třinácté zasedání zastupitelstva na den 17.12.2012 od 17.00 hodin.

Předsedající dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Na základě diskuse a připomínek zastupitelů navrhl předsedající přijmout toto usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce svolat třinácté (13.) zasedání zastupitelstva na den 17. prosince 2012 od 17.00 hodin.

Výsledek hlasování:

Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.19 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) listina přítomných,
- 2) zveřejněné oznámení o konání zasedání zastupitelstva – zveřejněno na elektronické desce obce,
- 3) rozpočtové opatření č. 3,
- 4) návrh rozpočtu na r. 2013.

Zápis byl vyhotoven dne: 19. listopadu 2012.

Zapisovatel:  Ověřovatelé:

Starosta: dne

Razítko obce: