Obec Křížkový Újezdec
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec

Z Á P I S

o průběhu (2.) zasedání Zastupitelstva Obce Křížkový Újezdec
konaného dne 29.11.2010 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Křížkový Újezdec

Zasedáni Zastupitelstva (dál jen „***zastupitelstvo***") obce Křížkový Újezdec (dále jen „***Obec***") bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou Obce, Mgr. Zdeňkem Milíkem („dále jen „***předsedající***").

1) Zahájení zasedání dosavadním starostou obce, zjištění usnášeníschopnosti

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha 1)** konstatoval, že přítomno je šest (6) členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi (7) členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.). Konstatuje se, že zastupitel Karel Kohout je z pracovních důvodů omluven s tím, že se dostaví v průběhu zasedání.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§ 95 odst. 1 zákona)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Junka a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec určuje ověřovateli zápisu Jiřího Junka a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informaci zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhl změnit a doplnit program o tyto záležitosti a zařadit je pod pořadovým číslem:

9) Projednání záměru schválení:
   a) změn obecně závazné vyhlášky (nového úplného znění) řádu veřejného pohřebiště,

b) nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem hrobových míst a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa vč. vzoru nájemní smlouvy

a informování o žádosti pí. Jiřiny Dvořáčkové,

20) projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na č. parc. 912, 828/2, 832 kat. úz. Křížkový Újezdec (zakrytí studny, lávka na kabernu, odpadky) a projednání záměru společnosti ALBORG a.s.,
27) seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje za r. 2010,
28) projednání záměru schválení změny obecně závazné vyhlášky obce o stanovení koeficientu pro výpočet daní z nemovitostí,
29) seznámení s aktuálními možnostmi čerpání dotace na výstavbu kanalizace,
30) projednání nabídky na veřejné vánoční osvětlení,
31) projednání úhrad nájemného ve prospěch obce (pí. Malá),
32) projednání vánočního setkání s občany na návsi a vánočních balíčků,
33) projednání záměru k vydání obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích,
34) projednání záměru dělení pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 792 kat. úz. Křížkový Újezdec,
35) Informování o možnosti čerpání dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS,
36) vypracování plánu obce pro IZS,
37) informace o vedených správních řízeních,
38) informace o rozpočtovém opatření č. 5 ke dni 31.10.2010 ze dne 31.10.2010,
39) projednání a stanovení termínu konání 3. zasedání zastupitelstva.

K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje následující program zasedání:

4) Informování o závazcích obce souvisejících s výstavbou vodovodu a projednání postupu za účelem narovnání vztahů s obcí Kamenice a splátkového kalendáře
5) Projednání návrhu povodňového plánu obce a rozhodnutí o zřízení povodňové komise
6) Projednání záměru zavedení spisového řádu obce včetně spisové služby v elektronické podobě a záměru zpracovat spisový a archivační řád
7) Informace o výzvě pro podávání žádosti o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011 a projednání návrhu zpracování žádosti o poskytnutí dotace – Program obnovy venkova event. Velké projekty pro projekt – akci: Vybudování dětských hřišť nebo Komplexní úprava a rozšíření hřbitova
8) Projednání záměru schválení obecně závazné vyhlášky obce o změně výše poplatku ze psů a o zavedení poplatku za užívání veřejného prostranství
9) Projednání záměru schválení:

c) změn obecně závazné vyhlášky (nového úplného znění) řádu veřejného pohřebiště,

d) nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem hrobových míst a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa vč. vzoru nájemní smlouvy

a informování o žádosti pí. Jiřiny Dvořáčkové

10) *Projednání záměru schválení obecně závazné vyhlášky o likvidaci komunálního odpadu a o stanovení výše poplatků za odvoz a likvidaci komunálního odpadu pro r. 2011*
11) *Projednání návrhu způsobu odměňování uvolněného člena zastupitelstva*
12) *Projednání návrhu pracovní smlouvy uvolněného člena zastupitelstva*
13) *Projednání havarijních oprav zhroucených kanalizačních vpustí v Čeněticích*
14) *Projednání návrhu na instalaci nového zábradlí na mostku přes Botič*
15) *Projednání postupu ve věci nedodrženého havarijního zajištění budovy školy v Čeněticích*
16) *Informování o postupu výstavby doplnění vodovodu v Křížkovém Újezdci (řady C-4.3, C-4.A, C-3.1)*
17) *Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na komunikaci č. parc. 721/9 kat. úz. Křížkový Újezdec (propadající se krajnice)*
18) *Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na komunikaci č. parc. 881 kat. úz. Křížkový Újezdec (zatopování zatáčky pod hřbitovem)*
19) *Projednání záměru položení přívodu el. proudu ke hřbitovu (bez zapojení) v souvislosti s akcí budování vodovodního řadu obcí Petříkov*
20) *Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na č. parc. 912, 828/2, 832 kat. úz. Křížkový Újezdec (zakrytí studny, lávka na kabernu, odpadky) a projednání záměru společnosti ALBORG a.s.*
21) *Projednání postupu řešení černých staveb*
22) *Projednání žádosti Jan Richtera o předběžné vyjádření k územní studii (kanalizace)*
23) *Výběr dodavatele pro instalaci úřední desky v Čeněticích*
24) *Volba předsedů a členů finančního a kontrolního výboru:*
    a) *volba předsedy finančního výboru,*
    b) *volba členů finančního výboru,*
    c) *volba předsedy kontrolního výboru,*
    d) *volba členů kontrolního výboru*
25) *Projednání návrhu na zřízení stavební komise (a v případě zřízení volba členů a předsedy)*
26) *Projednání zajištění údržby v Čeněticích (náves)*
27) *Seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje za r. 2010*
28) *Projednání záměru schválení změny obecně závazné vyhlášky obce o stanovení koeficientu pro výpočet daní z nemovitostí*
29) *Seznámení s aktuálními možnostmi čerpání dotace na výstavbu kanalizace*
30) *Projednání nabídky na veřejné vánoční osvětlení*
31) *Projednání úhrad nájemného ve prospěch obce (pí. Malá)*
32) *Projednání vánočního setkání s občany na návsi a vánočních balíčků*
33) *Projednání záměru k vydání obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích*
34) *Projednání záměru dělení pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 792 kat. úz. Křížkový Újezdec*
35) *Informování o možnosti čerpání dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS*
36) *Vypracování plánu obce pro IZS*
37) *Informace o vedených správních řízeních*
38) *Informace o rozpočtovém opatření č. 5 ke dni 31.10.2010 ze dne 31.10.2010,*
39) *Projednání a stanovení termínu konání 3. zasedání zastupitelstva*

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) **Informování o závazcích obce souvisejících s výstavbou vodovodu a projednání postupu za účelem narovnání vztahů s obcí Kamenice a splátkového kalendáře**

Předsedající informoval přítomné zastupitele, že obec Kamenice navrhla obci uzavření dohody o způsobu vypořádání jejích finančních závazků souvisejících s výstavbou vodovodu, a to sice aby obec:

a) ve lhůtě do 31.12.2010 uhradila částku 288.419,- Kč,
b) ve lhůtě do 30.4.2011 uhradila na splátku úvěru 6 splátek, které byly splatné již v období 2009-2010, ve výši 328.158,- Kč,
c) počínaje 1.1.2011 čtvrtletně splácela po 54.693,- Kč až do 31.12.2018 a
d) nejpozději vždy do 31.3. každého kalendářního roku platila podíl na úroku (první vyúčtování bude provedeno obcí Kamenice do 31.3.2011).

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo uložilo zastupiteli Jiřímu Junkovi provést kontrolu výše závazů a projednáním návrhu s obcí Kamenice ve lhůtě do 13.12.2010 s tím, že nebude-li shledáno závad, bude částka ve výši 288.419,- Kč uhrazena obci Kamenice ve shora uvedené lhůtě.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Zastupitel Jiří Císař upozornil na potřebu kontroly, zda nebylo obcí v minulosti uhrazeno vybudování části úseku vodovodu v délce cca 800 m směrem na Ovčáry, ačkoli tato část díla zhotovena nikdy nebyla. Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá zastupiteli Jiřímu Junkovi, aby provedl kontrolu výše závazků ve vyúčtování předloženém obcí Kamenice a pověřuje jej spolu se starostou obce projednáním návrhu úhrady závazků s obcí Kamenice ve lhůtě do 13.12.2010 s tím, že schvaluje úhradu částky 288.419,- Kč ve prospěch obce Kamenice, ledaže bude zjištěno, že částka byla stanovena v nesprávné výši.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) **Projednání návrhu povodňového plánu obce a rozhodnutí o zřízení povodňové komise**

Předsedající předal slovo zastupiteli Jiřímu Junkovi, který přednesl zprávu o stavu zpracování povodňového plánu obce s tím, že minulému zastupitelstvu bylo uloženo jej zpracovat a předložit příslušnému orgánu do 30.11.2010.

Poté, co se přítomní seznámili s obsahem povodňového plánu předloženého zpracovatelem Jiřím Junkem a místostarostkou obce Věrou Doležalovou, navrhl předsedající, aby zastupitelstvo zřídilo povodňovou komisi a navrhl, aby zastupitelstvo

zvolilo za členy povodňové komise: Jiří Junek (předseda), Věru Doležalovou, Ing. Jan Král a Jiří Císař.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje předložený návrh povodňového plánu obce a ukládá místostarostce obce, aby jej předložila do 1.12.2010 MěÚ Říčany. Zastupitelstvo obce volí za členy povodňové komise: Jiřího Junka – předsedu, Věru Doležalovou, Ing. Jana Krále a Jiřího Císaře.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) **Projednání záměru zavedení spisového řádu obce včetně spisové služby v elektronické podobě a záměru zpracovat spisový a archivační řád**

Předsedající informoval přítomné, že dle sdělení p. Martina Hrušky bude v budoucnu nezbytné vést spisovou agendu elektronicky buď prostřednictvím software pořízeného samostatně obcí s výsledky konvertovanými do formátu akceptovatelného MěÚ v Říčanech nebo licencovaným software shodným se SW užívaným MěÚ v Říčanech. Byl zadán požadavek IT na zjištění možného řešení vytvoření datového úložiště v prostorách obecního úřadu s možností zabezpečeného vzdáleného připojení. Nabídka bude předložena k projednání zastupitelstvu. Na úložiště by byla ukládána data obsahující přijatou a odeslanou poštou a další podklady v listinné či elektronické podobě s tím, že paralelní ukládání dat na místní úložiště a vzdálené úložiště (prostřednictvím MěÚ Říčany) bude nutné zachovat i v budoucnu, neboť nebude možné toto sjednotit. Informoval, že postupně dojde k inventarizaci „živých" spisů a k jejich převedení do formátu PDF, přičemž průběžně bude probíhat konverze u odesílaných a doručovaných listin (prozatím na stávající úložiště).

Předsedající dále informoval o tom, že na své náklady poskytne na úřad routek, jehož zapojením bude umožněno wi-fi (bezdrátové zabezpečené) připojení v prostorách obecního úřadu.

V průběhu projednávání této záležitosti se v 17.40 hodin dostavil zastupitel Karel Kohout a je tedy přítomno sedm (7) členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi (7) členů.

Přesedající dále navrhl, aby mu zastupitelstvo uložilo vypracovat návrh spisového a archivačního řádu, které zohlední shora uvedený návrh a postup a uložilo mu předložit návrh zastupitelstvu nejpozději ve lhůtě do 31.3.2011.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce, aby vypracoval a ve lhůtě do 31.3.2011 předložil zastupitelstvu návrh jednacího a archivačního řádu s tím, že nadále bude probíhat konverze veškeré přijaté a odeslané pošty do formátu PDF, postupně konverze neskončených spisů a následně jejich převedení na samostatné úložiště v prostorách obecního úřadu s možností zabezpečeného vzdáleného připojení, a to na základě rozhodnutí, jež bude zastupitelstvem přijato.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) **Informace o výzvě pro podávání žádosti o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011 a projednání návrhu zpracování žádosti o poskytnutí dotace – Program obnovy venkova event. Velké projekty pro projekt – akci: *Vybudování dětských hřišť* nebo *Komplexní úprava a rozšíření hřbitova***

Předsedající seznámil zastupitele s obsahem a podmínkami Výzvy pro podávání žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje pro rok 2011 a zejména podotkl, že žádosti lze podávat od 30.11.2010 do 15.1.2011, že žadatel smí v daném roce podat jednu žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje z vyhlášeného Fondu, že obec – žadatel nesmí mít závazky po splatnosti vůči Středočeskému kraji a jím zřizovaným osobám, že minimální spoluúčast obce na projektu činí 5 % jejich nákladů, že dodavatel musí být vybrán dle zák. o veř. zakázkách a při hodnocení nabídek musí být zohledněna výše nabízené ceny váhou min. 75 % ve vztahu ke všem hodnotícím kritériím, že do 5 let od ukončení akce nesmí být pořízený majetek narušen jinou stavební činností (což fakticky vylučuje akce související s komunikacemi nebo podél nich), že projekt musí být realizován nejpozději do prosince 2011, že minimální výše dotace činí 50.000,- Kč a maximální výše 500.000,- Kč (event. v zadání Velké projekty minim. 500.000,- Kč a max. 10,000.000 Kč) a že tematická zadání Program obnovy venkova (do 2000 obyvatel) přicházejí do úvahy vzhledem ke konkrétním podmínkám obce:

- dětská hřiště,
- hasičské zbrojnice a požární nádrže,
- hřbitovy,
- radnice a obecní úřady,
- čekárny, prostranství u nádraží a zastávek,
- komplexní úprava veřejných prostranství, revitalizace obecních center,
- dopravní opatření a stavební úpravy zajišťující snížení rizik v silničním provozu, měřice a ukazatele rychlosti.

Uvedl, že zastupitelstvo již tyto otázky neformálně projednávalo a že výběr akcí zúžilo na projekt zřízení dětských hřišť v Křížkovém Újezdci a v Čeněticích a na projekt revitalizace, opravy a rozšíření hřbitova v Křížkovém Újezdci.

Zastupitel Ing. Jan Král při pracovní schůzce navrhl požádat o dotaci na zřízení dětských modulových hřišť s etapizovanou výstavbou (modulová hřiště) s tím, že zajistí nabídky jak na tuto akci, tak i na akci hřbitov. Ing. Jan Král sdělil, že je v jednání s místostarostkou obce Radějovice, kde rovněž bylo budováno dětské hřiště s tím, že nám obec je ochotna poskytnout podklady. Uvedl dále, že jím oslovený projektant by

odhadem účtoval za vypracování základního situačního plánu a řezů pro PD pro stavební povolení částku cca 20 tis. Kč.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce a zastupiteli Ing. Janu Královi, aby ve lhůtě do 10.12.2010 podali zastupitelům zprávu o projednání podmínek získání dotace na Krajském úřadu Středočeského kraje, o informacích a podkladech poskytnutých obcí Radějovice a o předběžné kalkulaci nákladů.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) **Projednání záměru schválení obecně závazné vyhlášky obce o změně výše poplatku ze psů a o zavedení poplatku za užívání veřejného prostranství**

Předsedající navrhl zastupitelstvu, aby jej zastupitelstvo pověřilo vypracováním návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích, kterou by jednak došlo k úpravě poplatkové povinnosti a výše poplatku za psy a nově by byl upraven poplatek za užívání veřejného prostranství. Svůj návrh odůvodnil tím, že poplatek za psy je i s ohledem na výši poplatků v okolních obcích v nízké výši a dlouhodobě nezvyšován. Návrh za úpravu poplatku za užívání veřejného prostranství pak odůvodnil zejména zneužíváním dosud bezplatného užívání veřejného prostranství občany obce, a to zejména k dlouhodobému parkování vozidel, zejména na návsi a podél komunikací.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec pověřuje starostu obce tím, aby vypracoval a ve lhůtě do 13.12.2010 předložil zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) **Projednání záměru schválení:**
a) změn obecně závazné vyhlášky (nového úplného znění) řádu veřejného pohřebiště,
b) nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem hrobových míst a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa vč. vzoru nájemní smlouvy

a informování o žádosti pí. Jiřiny Dvořáčkové

Místostarostka obce informovala zastupitelstvo o doručené žádosti pí. Jiřiny Dvořáčkové, která požádala obecní úřad o uzavření nové nájemní smlouvy na hrobové místo (zemř. Antonín Hnátek ad.) event. o vydání rozhodnutí, kdo má nárok na hrobové místo event. o povolení vyzvednutí kosterních pozůstatků.
Předsedající uvedl, že v souladu s již projednávaným záměrem novelizovat řád veřejného pohřebiště a současně stanovit cenu za pronájem hrobových míst a za poskytování služeb s tím spojených navrhuje, aby jej zastupitelstvo pověřilo vypracováním návrhu obecně závazné vyhlášky o řádu veřejného pohřebiště (v novém úplném znění) a nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem hrobových míst a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa vč. vzoru nájemní smlouvy. Svůj návrh odůvodnil tím, že obec po desetiletí poskytuje hrobová místa k užívání bezplatně, stejně jako i ve vztahu k uživatelům bezplatně poskytuje s tím související služby, tj. údržbu hřbitova.

K samotnému postupu po vydání shora uvedené obecně závazné vyhlášky a nařízení navrhl, aby došlo postupně k pasportizaci jednotlivých hrobových míst a k uzavření nájemních smluv s jejich nájemci. Uvedl, že v drtivé většině případů bude obtížné zjistit objektivní vlastnická práva k hrobovým příslušenstvím a že bude nezbytné, aby ti, kteří budou tvrdit své vlastnické či spoluvlastnické právo toto osvědčili písemným čestným prohlášením učiněným před orgánem obce. Nájemní smlouvu pak bude možné uzavřít buď až po předložení usnesení vydaného v příslušném dědickém řízení, ze kterého bude vyplývat, že žadatel zdědil hrobové příslušenství nebo ji uzavřít bez ohledu na výsledky dědického řízení, avšak s rozvazovací podmínkou, která nastane, prokáže-li jiná osoba, že nabyla v dědictví předmětné hrobové příslušenství a se závazkem předložit usnesení o tom, že žadatel nabyl v dědickém řízení hrobové příslušenství nejpozději ve lhůtě do dvou let od uzavření nájemní smlouvy. V tomto ohledu také navrhl, aby se obec vyjádřila k žádosti pí. J. Dvořáčkové s tím, že k uzavírání nájemních smluv bude možné přistoupit jakmile nabude účinnosti zpracovávaná vyhláška a nařízení, nejdříve však od 1.1.2011.

Předsedající dále informoval o mechanické závadě na pumpě umožňující čerpání vody na hřbitově s tím, že tuto závadu bude nutné odstranit na konci zimní sezóny.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

a) ***ukládá starostovi obce, aby vypracoval a ve lhůtě do 31.12.2010 předložil zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky o řádu veřejného pohřebiště (v novém úplném znění) a nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem hrobových míst a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa vč. vzoru nájemní smlouvy a vzoru čestného prohlášení o vlastnickém právu k hrobovému příslušenství a o dědickém právu,***
b) ***ukládá místostarostce obce, aby zejména v součinnosti se zastupitelem Jiřím Junkem učinila potřebné úkony za účelem provedení postupné pasportizace hrobových míst s hrobovým příslušenstvím vč. jejich opatření číselným značením vč. grafického schématu hřbitova a***
c) ***ukládá místostarostce obce, aby písemně nejpozději ve lhůtě do 14 dnů vyrozuměla ve shora uvedeném smyslu paní Jiřinu Dvořáčkovou a zejména sdělila,a že k uzavírání nájemních smluv bude možné přistoupit jakmile***

nabude účinnosti zpracovávaná vyhláška a nařízení uvedené shora, nejdříve však od 1.1.2011.

Výsledek hlasování:
Pro: 7

Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10) **Projednání záměru schválení obecně závazné vyhlášky o likvidaci komunálního odpadu a o stanovení výše poplatků za odvoz a likvidaci komunálního odpadu pro r. 2011**

Předsedající předal slovo místostarostce obce Věře Doležalové.

Místostarostka obce informovala přítomné, že dle sdělení společnosti A.S.A. spol. s r.o. nebude pro rok 2011 zvyšován poplatek za svoz komunálního odpadu. Dále místostarostka informovala přítomné o nabídce na svoz bioodpadu od sezóny duben – listopad 2011 a o cenách.

Předsedající informoval přítomné, že sice byla schválena obecně závazná vyhláška o odvozu a likvidaci komunálního odpadu, avšak nebyly stanoveny poplatky za jeho odvoz a likvidaci. Navrhl, aby jej zastupitelstvo pověřilo vypracováním návrhu takové obecně závazné vyhlášky s tím, že navrhuje, aby poplatky byly stanoveny na období r. 2011 ve výši mírně převyšujícím skutečné náklady a se zvýhodněním pro samostatně žijící sociálně potřebné občany.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce, aby vypracoval a ve lhůtě do 13.12.2010 předložil zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky o výši poplatků za svoz a likvidaci komunálního odpadu v roce 2011. Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce, aby informovala veřejnost o nabídce svozu bioodpadu na sezónu r. 2011 a aby u poplatníků zjistila a v evidenci poplatků evidovala kdo z nich by měl zájem o svoz bioodpadu (za účelem následného zjištění konkrétních podmínek svozu u A.S.A. spol. s r.o.).

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11) **Projednání návrhu způsobu odměňování uvolněného člena zastupitelstva**

Předsedající k návrhu zastupitele Ing. Jana Krále, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání uvedl, že dle ust. § 73 odst. 1 zák. o obcích *„Měsíční odměna je peněžité plnění poskytované měsíčně podle druhu vykonávané funkce a podle počtu obyvatel obce ve výši a za podmínek, které stanoví prováděcí právní předpis. Měsíční odměnu tvoří pevná složka stanovená podle druhu vykonávané funkce a příplatek podle počtu obyvatel obce. Při určení výše příplatku podle počtu obyvatel obce se vychází z počtu obyvatel, kteří jsou k 1. lednu příslušného kalendářního roku hlášeni v obci k trvalému pobytu. Počet obyvatel obce se zaokrouhluje na celé stovky nahoru.“*. Výši odměny stanoví vyhláška č. 37/2003 Sb., v platném znění, o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a tato je stanovena závazně, bez možnosti ji snížit či zvýšit. Vzhledem k této skutečnosti není v pravomoci zastupitelstva obce rozhodovat o způsobu event. výši odměňování uvolněného člena zastupitelstva.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko a návrh usnesení nebyl vznesen.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

12) Projednání návrhu pracovní smlouvy uvolněného člena zastupitelstva

Předsedající předal slovo Ing. Janu Králi, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání. Ing. Jan Král navrhl, aby zastupitelstvo specifikovalo povinnosti, které má uvolněná místostarostka plnit v rámci výkonu své funkce a bylo tak zřejmé, jaké kompetence mají starosta, uvolněná místostarostka případně další členové zastupitelstva.

Předsedající k návrhu uvedl, že ani výkon funkce uvolněného člena zastupitelstva nelze zaměňovat či ztotožňovat s pracovněprávními vztahy, pro který je charakteristický vztah nadřízenosti a podřízenosti. Výkon funkce člena zastupitelstva nenaplňuje znaky závislé práce – není zde žádný zaměstnavatel a zaměstnanec. Vzhledem k této skutečnosti je pojmově vyloučeno uzavření jakékoli pracovní smlouvy resp. stanovení pracovních povinností ve smyslu zák. práce. Sdělil, že uvolněná místostarostka je plně k dispozici občanům obce zpravidla vždy v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu a nadto je přítomna na obecním úřadě i ostatní pracovní dny, ledaže má pracovní pochůzky nebo se účastní jednání mimo obec. Vzhledem k těmto skutečnostem není v pravomoci zastupitelstva ukládat uvolněnému členu zastupitelstva povinnosti nad rámec zákona. Uvedl dále, že kompetence jednotlivých orgánů jsou upraveny zákonem, že v případě zdejší obce nejsou tyto upraveny odchylně od zákona a že zastupitelstvo projednává a rozhoduje o všech záležitostech, které spadají do jeho působnosti, aniž tak bez vědomí zastupitelstva činí starosta či uvolněná místostarostka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo a k dotazu předsedající nenavrhl navrhovatel – zastupitel Ing. Jan Král žádné usnesení.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

13) Projednání havarijních oprav zhroucených kanalizačních vpustí v Čeněticích

Předsedající předal slovo Ing. Janu Králi, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání.

Po diskusi bylo dohodnuto, že zastupitelstvo provede místní šetření na místě samém v Čeněticích, a to dne 4.12.2010 od 14.00 hodin.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

14) Projednání návrhu na instalaci nového zábradlí na mostku přes Botič

Předsedající předal slovo Ing. Janu Králi, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání.

Předsedající k tomu uvedl, že současný stav jedné krajnice mostku – vozovky v Čeněticích, která není opatřena žádným zábradlím je nutno řešit a navrhl, aby zastupitelstvo uložilo místostarostce obce vypracovat žádost SÚS odpovědné za stávající situaci a vyzvat ji k neprodlenému odstranění tohoto závadného stavu.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce, aby nejpozději ve lhůtě do 13.12.2010 vyzvala písemně SÚS k odstranění závadného stavu spočívajícího v absenci zábradlí na jedné z krajnic v úseku mostku přes potok Botič, a to montáží nového zábradlí v tomto úseku.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

15) Projednání postupu ve věci nedodrženého havarijního zajištění budovy školy v Čeněticích

Předsedající předal slovo Ing. Janu Králi, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání.

Předsedající uvedl, že ani z výzvy k podávání nabídek na uzavření kupní smlouvy zveřejněné dne 25.1.2010, ani z obsahu vítězné nabídky ze dne 8.2.2010 a ani z uzavřené kupní smlouvy nevyplývá závazek k havarijnímu zajištění předmětné budovy. Nadto, o vkladu vlastnického práva pro kupujícího k předmětným nemovitostem bylo rozhodnuto až dne 19.10.2010.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

16) **Informování o postupu výstavby doplnění vodovodu v Křížkovém Újezdci (řady C-4.3, C-4.A, C-3.1)**

Předsedající předal slovo místostarostce obce a zastupiteli Ing. Janu Královi. Ing. Jan Král sdělil, že je za zhotovitele v kontaktu s p. Ing. Štěpančíkem a že bylo zhotoviteli vytknuto špatný technologický postup při hutnění (které není fakticky prováděno). Další informace sdělí na nejbližším zasedání zastupitelstva.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

17) **Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na komunikaci č. parc. 721/9 kat. úz. Křížkový Újezdec (propadající se krajnice)**

Místostarostka obce informovala o závadném stavu na komunikaci č. parc. 721/9 kat. úz. Křížkový Újezdec, tj. propadající se krajnici vozovky komunikace v místě napojení p. A. Hnátka (u pozemku p. Bezchleby).

Předsedající uvedl, že vzhledem k tomu, že žádný ze stavebníků, tj. ani p. A. Hnátek, ani obec resp. zhotovitel IMOS group s.r.o., závod Zlín neuznává odpovědnost za vzniklý závadný stav navrhuje, aby obec písemně vyzvala oba subjekty k podání písemného vyjádření, které bude obsahovat podrobné vylíčení toho, co který subjekt provedl za práce na vodovodní přípojce p. A. Hnátka, aby tvrzené skutečnosti případně doložil výpisem stavebního deníku a návrh řešení.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce, aby nejpozději ve lhůtě do 13.12.2010 odeslal p. A. Hnátkovi a společnosti IMOS group s.r.o., závod Zlín písemnou výzvu se žádostí o sdělení písemného stanoviska obsahujícího alespoň podrobné vylíčení toho, který subjekt a v jakém rozsahu se podílel na pracích spočívajících ve výkopu, podvrtu, uložení vedení vody, připojení a uvedení do původního stavu, aby tvrzené skutečnosti případně doložil výpisem stavebního deníku nebo jinými listinami a uvedl návrh řešení, to vše nejpozději ve lhůtě do 15.1.2011.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

18) **Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na komunikaci č. parc. 881 kat. úz. Křížkový Újezdec (zatopování zatáčky pod hřbitovem)**

Zastupitelstvo rozhodlo, že se tento bod projednávat na tomto zasedání nebude.

19) **Projednání záměru položení přívodu el. proudu ke hřbitovu (bez zapojení) v souvislosti s akcí budování vodovodního řadu obcí Petříkov**

Předsedající v souvislosti s budováním přivaděče vody z obce Křížkový Újezdec do obce Petříkov navrhl, aby v případě, že to umožní technické a další podmínky, bylo využito výkopových prací v úseku od posledního sloupu veřejného osvětlení v obci směrem ke hřbitovu k uložení kabelu elektrického vedení bez zapojení za účelem možného zapojení v budoucnu a využití k veřejnému osvětlení hřbitova. Navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo zastupitele Karla Kohouta zjištěním možnosti a podmínek pro realizaci takového opatření v součinnosti s obcí Petříkov, zjištění výše nákladů a předložením těchto údajů zastupitelstvu obce nejpozději ve lhůtě do 31.1.2011.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá zastupiteli Karlu Kohoutovi, aby zjistil veškeré předpoklady a podmínky vč. finančních pro pořízení kabelu elektrického vedení v úseku mezi posledním sloupem veřejného osvětlení v obci (směrem k obecnímu hřbitovu) a obecním hřbitovem, v návaznosti na budování vodovodního přivaděče v uvedeném úseku, a ukládá mu předložit zprávu alespoň s těmito údaji zastupitelstvu obce nejpozději ve lhůtě do 31.1.2011.

Výsledek hlasování:
Pro: 7
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

20) **Projednání postupu za účelem odstranění závadného stavu na č. parc. 912, 828/2, 832 kat. úz. Křížkový Újezdec (zakrytí studny, lávka na kabernu, odpadky) a projednání záměru společnosti ALBORG a.s.**

Předsedající uvedl, že při obchůzce pozemků ve vlastnictví společnosti ALBORG a.s. bylo zjištěno špatné a nedostatečné zakrytí studny, rozbitá a nebezpečná lávka vedoucí na kabernu a odpadky na pozemku. Vzhledem ke sdělení společnosti obsahující mj. i ohlášení budoucího způsobu využití pozemku lze předpokládat, že dojde k odstranění uvedeného závadného stavu a navrhuje vlastníka písemně vyzvat, aby v souvislosti s realizací svého záměru (v souladu s příslušnými právními předpisy) závadný stav odstranil, a to vzhledem k nebezpečí, které plyne z toho, že pozemky jsou veřejně přístupné. Navrhl, aby vlastníkovi byla poskytnuta lhůta v délce 90 dnů.

V průběhu projednávání této záležitosti v 19.00 hodin opustil zasedání zastupitelstva zastupitel Jiří Císař a nadále tedy bylo přítomno šest (6) členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi (7) členů.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá starostovi obce, aby nejpozději ve lhůtě do 13.12.2010 písemně požádala společnost ALBORG a.s. o odstranění závadného stavu na č. parc. 912, 828/2, 832 kat. úz. Křížkový Újezdec, tj. o řádné zakrytí studny a o instalaci bezpečné lávky na kabernu ve lhůtě do 90 dnů ode dne doručení žádosti a dále nechť řádně specifikují svůj záměr s využitím části pozemků k chovu koní vč. předložení grafického schématu s vyznačením staveb, oplocení a uvedením podmínek provozu a zajištění likvidace odpadů.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

21) Projednání postupu řešení černých staveb

Předsedající předal slovo Ing. Janu Králi, který navrhl zařazení tohoto bodu na program jednání. Bylo konstatováno, že jednotlivé případy budou řešeny ad hoc.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

22) Projednání žádosti Jan Richtera o předběžné vyjádření k územní studii (kanalizace)

Místostarostka obce Věra Doležalová informovala zastupitele o žádosti p. Jana Richtera o vyjádření obce k možným trasám vedení kanalizačního potrubí přes pozemky v lokalitě Z1-7 (dle změny ÚP č. 1) v souvislosti se zadáním zpracování územní studie.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo místostarostku obce tím, aby požádala zpracovatele projektové dokumentace pro vybudování kanalizace, aby v součinnosti s architektem označeným p. Janem Richterem zpracovali variantní návrhy možných tras vedení kanalizace přes dotčené pozemky s tím, že po jejich předložení zastupitelstvu vybere zastupitelstvo nejvhodnější řešení.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec pověřuje místostarostku obce tím, aby požádala zpracovatele projektové dokumentace pro vybudování kanalizace v obci, aby v součinnosti s architektem označeným p. Janem Richterem zpracovali variantní návrhy možných tras vedení kanalizace přes dotčené pozemky v lokalitě Z1-7 (dle změny ÚP č. 1) s tím, že po jejich předložení zastupitelstvu vybere zastupitelstvo nejvhodnější řešení.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

23) Výběr dodavatele pro instalaci úřední desky v Čeněticích

Místostarostka informovala zastupitele, že dle nabídky společnosti ENHOF činí pořizovací cena exteriérové zasklené uzamykatelné vývěsky o rozměrech 4x2 pro 8 A4 bez montáže 10.836,- Kč, variantně pak hliníková vitrínka pro 9 A4 bez montáže 6.885,79,- Kč. Sdělila dále, že p. Hruška přislíbil opravit vývěsku, která je umístěna momentálně v čekárně autobusové zastávky v Křížkovém Újezdci event. zhotovit novou, která by poté byla instalována v Čeněticích.

Zastupitel Ing. Jan Král nato uvedl, že p. Alfery nabídl zhotovení uzamykatelné vývěsky o velikosti 110 x 110 cm s plexisklem vč. montáže za cenu 4.600,- Kč vč. DPH.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje koupi nové uzamykatelné vývěsky o rozměrech 110 cm x 110 cm opatřené plexisklem za cenu 4.600,- Kč, vč. DPH a vč. montáže a pověřuje místostarostku Věru Doležalovou objednáním této vývěsky u p. Alferyho.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

24) Volba předsedů a členů finančního a kontrolního výboru:

a) volba předsedy finančního výboru,

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Byly podány následující návrhy:

Zastupitel Ing. Jan Král navrhl, aby jej zastupitelstvo zvolilo předsedou finančního výboru.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na volbu předsedy finančního výboru.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec volí předsedou finančního výboru zastupitele Ing. Jana Krále.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

b) **Volba předsedy kontrolního výboru**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Byly podány následující návrhy:

Zastupitel Ing. Jan Král navrhl zastupitelstvu zvolit předsedou kontrolního výboru zastupitele Jiřího Císaře.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na volbu předsedy kontrolního výboru.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec volí předsedou kontrolního výboru zastupitele Jiřího Císaře.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

c) **Volba členů finančního výboru**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy finančního výboru. Byly podány následující návrhy:

Zastupitel Ing. Jan Král navrhl zastupitelstvu zvolit za členy finančního výboru Miroslava Alferyho a Tomáše Kresse.

Předsedající navrhl zvolit za členy finančního výboru Miroslava Alferyho a Jiřího Junka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat nejprve o protinávrhu na volbu členů finančního výboru.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec volí členem finančního výboru Miroslava Alferyho a Jiřího Junka.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo
Usnesení č. 19 bylo schváleno. Vzhledem k tomu nebylo hlasováno o návrhu Ing. Jana Krále.

d) **Volba členů kontrolního výboru**

Zastupitel Ing. Jan Král navrhl zastupitelstvu zvolit za členy kontrolního výboru Karla Krále a Jana Richtera.
Předsedající navrhl zvolit za členy finančního výboru Karla Kohouta a Jakuba Rubeše, který vyslovil se svojí kandidaturou a s výkonem funkce v případě zvolení souhlas.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat nejprve o protinávrhu na volbu členů kontrolního výboru.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec volí členem kontrolního výboru Karla Kohouta a Jakuba Rubeše.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 20 bylo schváleno. Vzhledem k tomu nebylo hlasováno o návrhu Ing. Jana Krále.

25) **Projednání návrhu na zřízení stavební komise (a v případě zřízení volba členů a předsedy)**

Předsedající předal slovo zastupiteli Ing. Janu Královi, který původně navrhl zřízení stavební komise. Navrhl dále, aby předsedkyní komise byla zvolena paní Hana Štěpánková a členy Josef Berka a Ing. Jan Král.

Přesedající přednesl návrh zastupitele Ing. Jana Krále na zřízení stavební komise a upozornil, že komise je oprávněna zřizovat pouze rada obce jako své iniciativní a poradní orgány komise (viz § 122 odst. 1 zákona o obcích). Svá stanoviska a náměty komise předkládají radě obce. Komise je ze své činnosti odpovědna radě obce, byl-li však komisi svěřen výkon přenesené působnosti, odpovídá ve věcech výkonu přenesené působnosti na svěřeném úseku starostovi. Rovněž komise, stejně jako výbory, nemají svou vlastní rozhodovací pravomoc. Výjimkou jsou případy, kdy byl komisi svěřen výkon přenesené působnosti podle § 103 odst. 4 písm. c) zákona o obcích (podle tohoto ustanovení může starosta po projednání s ředitelem krajského úřadu svěřit komisi výkon přenesené působnosti v určitých věcech) - v takových případech je komise též výkonným orgánem a má rovněž postavení orgánu obce, nikoliv pouze orgánu rady obce (viz § 5 odst. 3 zákona o obcích). Dle ust. § 102 odst. 4 v obcích, kde starosta vykonává pravomoc rady obce (§ 99 odst. 2), je zastupitelstvu obce vyhrazeno též rozhodování ve věcech uvedených v ust. § 102 odst. 2 písm. c), d), f), j) a l), nikoli tedy zřizování komisí. Podotkl, že zastupitelstvo obce může zřizovat toliko výbory (dle § 117 odst. 1 zák. o obcích) jako své iniciativní a kontrolní orgány.

V této souvislosti tedy poukazuje i na to, že předsedou výboru, pokud by byl zřizován, může být pouze člen zastupitelstva a v tomto ohledu by i navržené obsazení výboru muselo doznat změn.

Po diskusi však bylo souhlasně konstatováno, že za dané situace není důvodné zřizování stavebního výboru a proto navrhovatel vzal svůj návrh zpět.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

26) Projednání zajištění údržby v Čeněticích (náves)

Místostarostka obce informovala přítomné o tom, že p. Josef Dvořák nemá zájem o pokračování ve spolupráci s obcí při úklidu návsi v Čeněticích.

Přesedající k tomu uvedl, že za současného finančního stavu obce je proti tomu, aby byly vynakládány nepřiměřené finanční prostředky na shrabání, svoz a likvidaci listí. Uvedl, že vzhled obce je především vizitkou i v ní žijících občanů a tedy je i na nich, aby se podíleli na úklidu společných veřejných prostranství. Tím není vyloučeno, aby kterýkoli zastupitel či občan předložil nabídku na zajištění těchto prací, o které může zastupitelstvo rozhodnout, až jí bude znám její obsah, tj. zejména výše úplaty.

Zastupitel Ing. Jan Král sdělil, že se dotáže vybraných občanů v Čeněticích, zda by byli ochotni pokračovat v údržbě za podmínek, za kterých ji vykonával p. Dvořák.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

27) Seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje za r. 2010

Místostarostka obce informovala přítomné, že dne 22.11.2010 se uskutečnilo dílčí přezkoumání hospodaření obce kontrolory Středočeského kraje. Hospodaření obce bylo shledáno bez závad s výjimkou jedné chyby v příloze účetní závěrky ke dni 30.9.2010, ve které byla dohromady informace o výši splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a o výši splatných závazků na veřejné zdravotní pojištění. Tato chyba vznikla v důsledku nedostatku v účetního software užívaného obcí.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

28) Projednání záměru schválení změny obecně závazné vyhlášky obce o stanovení koeficientu pro výpočet daní z nemovitostí

Předsedající navrhl zastupitelstvu, aby jej zastupitelstvo pověřilo vypracováním návrhu obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientu pro výpočet daní z nemovitostí. Svůj návrh odůvodnil tím, že do současné doby byla daň z nemovitostí stavena v zákonem stanovené minimální výši, neboť obec dosud nevyužila možnosti zvýšit koeficient nad 1,0. Daň z nemovitostí je zejména v souvislosti s výší koeficientu v okolních obcích na nejnižší hranici (např. Petříkov má místní koeficient 3,0, obec Sulice ve výši 2,0). Navrhl, aby zastupitelstvo stanovilo místní koeficient, kterým se násobí základní sazba daně ve výši 2,0.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec pověřuje starostu obce tím, aby vypracoval a ve lhůtě do 31.3.2011 předložil zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientu pro výpočet daní z nemovitostí.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

29) **Seznámení s aktuálními možnostmi čerpání dotace na výstavbu kanalizace**

Předsedající seznámil zastupitele s aktuálními podmínkami čerpání dotace prostřednictvím dotačního programu Ministerstva zemědělství a dále je informoval o tom, že Ministerstvo životního prostředí dosud nevyhlásilo výzvu, na jejímž základě by bylo možné podat žádost o dotaci. Uvedl, že bude zjišťovat další informace, na jejichž základě by bylo možné předvídat případné podání žádosti a učinit kroky k jejímu zpracování.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

30) **Projednání nabídky na veřejné vánoční osvětlení**

Předsedající informoval o nabídce společnosti Osvětlení Týnec k.s., která provozuje veřejné osvětlení v obci, na montáž, demontáž a provoz speciálního veřejného osvětlení (vánočního) za cenu 12.204,- Kč. Předsedající navrhl, aby vzhledem k finanční situaci obce nebylo vánoční osvětlení zprovozněno.

Místostarostka obce dále uvedla, že společnost Osvětlení Týnec k.s., která instalovala bez dohody s obcí dva sloupy veřejného osvětlení v Čeněticích, neuplatňuje nárok na úhradu, jak vyplynulo ze sdělení Ing. Václava Jindřicha při jednání dne 23.11.2010.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec rozhodlo, že v zimní sezóně 2010/2011 nebude z finančních důvodů provedena montáž speciálního – vánočního veřejného osvětlení.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

31) Projednání úhrad nájemného ve prospěch obce (pí. Malá)

Místostarostka obce upozornila zastupitelstvo, že paní Eva Malá, nájemkyně bytu v budově školy v Čeněticích nadále poukazuje nájemné obci, ačkoli byla upozorněna na převod vlastnického práva k nemovitosti s tím, že nájemné má nadále hradit novému vlastníkovi.

Předsedající navrhuje, aby zastupitelstvo uložilo místostarostce obce sdělit písemně paní Evě Malé, že obec nadále není vlastníkem předmětných nemovitostí, že nájemné za dobu od nabytí vlastnického práva do dnešního dne jí uhrazené ve prospěch obce bude obcí převedeno novému vlastníkovi a požádalo ji, aby nadále nájemné poukazovala novému vlastníkovi s tím, že v opačném případě jí bude nájemné poukazováno na její náklady zpět.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce, aby ve lhůtě do 14 dnů paní Evě Malé písemně sdělila, že obec nadále není vlastníkem nemovitostí v kat. úz. Čenětice, jejichž byla či je nájemcem, že nájemné za dobu od nabytí vlastnického práva kupujícím až do dnešního dne jí uhrazené ve prospěch obce bude obcí převedeno novému vlastníkovi a požádalo ji, aby nadále nájemné poukazovala novému vlastníkovi s tím, že v opačném případě jí bude nájemné poukazováno na její náklady zpět.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

32) Projednání vánočního setkání s občany na návsi a vánočních balíčků

Předsedající uvedl, že v rozpočtu obce byly vyčleněny prostředky na tradiční každoroční pořízení vánočních balíčků pro seniory, na nichž se podílí i SDH, jakož i na finanční příspěvek ve výši 500,- Kč pro vdovy (celkem 8 osob).

Dále navrhl, aby se i letošní Štědrý den v podvečer uskutečnilo setkání občanů na návsi s tím, že i letos by místostarostka obce zajistila občerstvení formou svařeného vína (přičemž nákup surovin by uhradilo SDH).

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje uspořádání setkání s občany v podvečer Štědrého dne s tím, že ukládá místostarostce obce, aby zajistila občerstvení a případnou hudební produkci a včas informovala občany obce.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

33) **Projednání záměru k vydání obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích**

Předsedající uvedl, že mu byl předán návrh rozpracované vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích. K návrhu poznamenal, že pohyb psů na veřejných prostranstvích lze upravit obecně závaznou vyhláškou vydanou na základě zmocnění dle § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání. Z citovaného ustanovení vyplývá, že obec může obecně závaznou vyhláškou upravit pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezit prostory pro volné pobíhání psů. Obec tak může stanovit pravidla pohybu psů na všech veřejných prostranstvích v obci, např. tak, že pohyb psů je povolen pouze s vodítkem, příp. též s náhubkem. Obec je však zároveň povinna vymezit veřejná prostranství, kde je volný pohyb psů (bez omezujících prostředků jako vodítko či náhubek) povolen. Tato prostranství je třeba co nejkonkrétněji určit (např. vyznačením v katastrální mapě, která bude přílohou vyhlášky). Místa určená k volnému pohybu je třeba určit tak, aby pro chovatele byla reálně dostupná (nikoliv např. jediné místo na odlehlém konci obce), a zároveň je vhodné označit je nějakou formou upozornění.

Vzhledem k této skutečnosti navrhuje předsedající, aby obec takovou obecně závaznou vyhlášku nevydávala, neboť v opačném případě by byla nucena vymezit veřejné prostranství, kde by byl povolen volný pohyb psů, když volný pohyb psů je obecně v rozporu se zájmem obce.

Navíc, pohybem psů, který je možno upravit obecně závaznou vyhláškou, je míněn pohyb psa, který je pod dohledem chovatele (resp. osoby, která psa venčí), nikoliv volný pohyb psa bez jakéhokoliv dohledu (pes toulající se po ulici) – takový pohyb lze považovat za únik zvířete dle § 13 odst. 1 zákona na ochranu zvířat proti týrání, jemuž je chovatel povinen zamezit. Pokud chovatel nezamezí úniku zvířete (psa), dopouští se opět přestupku dle § 28 odst. 1 písm. c) cit. zákona (viz výše). Únik psa (volný pohyb psa bez jakéhokoliv dozoru) lze stíhat vždy, tedy i v obci, která nemá vyhlášku upravující pravidla pohybu psů.

Vzhledem k této skutečnosti upozorňuje předsedající, že volný pohyb psů (tj. bez dohledu chovatele), zejména na návsi v obci, měl a může být i bez existence obecně závazné vyhlášky postihován, a to s poukazem na zákon o přestupcích. Navrhuje v této souvislosti, aby obecní úřad začal postihovat majitele psů, kteří nechávají psy toulat, a to inicioval zahájení přestupkových řízení s nimi, pokud nedojde ke zlepšení situace.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

34) **Projednání záměru dělení pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 792 kat. úz. Křížkový Újezdec**

Místostarostka obce informovala přítomné zastupitele, že na katastrálním úřadu dotazem zjistila, že dojde-li k rozdělení pozemku geometrickým plánem a bude-li udělen příslušným orgánem souhlas s dělením, zapíše katastrální úřad rozdělení pozemku do katastru nemovitostí i v souvislosti s případným zápisem zástavního práva, které se bude týkat předmětných pozemků. Navrhla pak, aby zastupitelstvo schválilo záměr dělení pozemku č. parc. 792 v kat. úz. Křížkový Újezdec o výměře 5005 m^2, jež je ve vlastnictví obce, a to v souvislosti se zamýšleným zřízením zástavního práva k zajištění závazků vyplývajících z případného budoucího úvěru, kterým by obec financovala část nákladů na výstavbu kanalizace, které mají být hrazeny z vlastních zdrojů.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo uložilo místostarostce, aby v součinnosti zejména se zastupitelem Ing. Janem Králem, zjistila výši nákladů spojených s realizaci dělení pozemku a jeho zápisu do katastru nemovitostí, a to nejpozději ve lhůtě do 31.12.2010 a v téže lhůtě předložila zastupitelům zjištěné informace.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce obce a zastupiteli Ing. Janu Královi, aby zjistili výši nákladů a pro rozhodnutí ve věci dalších podstatných okolností ohledně dělení pozemku č. parc. 792 v kat. úz. Křížkový Újezdec a tyto informace sdělili zastupitelům nejpozději ve lhůtě do 13.12.2010.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

35) **Informování o možnosti čerpání dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS**

Předsedající sdělil, že SDH mohou podávat žádosti o dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS Středočeského kraje pro rok 2011, a to sice na nákup nebo modernizaci či opravu zásahové hasičské techniky, zásahové výzbroje a výstroje a komunikační techniky nebo na opravu zásahového vozidla. Navrhl, aby tato informace byla předána starostovi SDH p. Jiřímu Junkovi. Vzhledem k tomu, že tento je i členem zastupitelstva, bere tuto informaci na vědomí a zastupitelstvo jej žádá, aby informaci sdělil výboru SDH.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí a starosta SDH Jiří Junek se zavazuje sdělit závazné stanovisko SDH do 13.12.2010.

36) **Vypracování plánu obce pro IZS**

Předsedající sdělil návrh zastupitele Jiřího Junka, který vyjádřil ochotu vypracovat grafické schéma obce s přiřazením obyvatel jménem a příjmením k jednotlivým budovám za účelem poskytnutí tohoto podkladu pro potřeby IZS.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá zastupiteli obce Jiřímu Junkovi, aby vypracoval grafické schéma obce s přiřazením obyvatel jménem a příjmením k jednotlivým obytným budovám a předložil jej zastupitelstvu nejpozději ve lhůtě do 30.6.2011.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

37) **Informace o vedených správních řízeních**

Místostarostka obce informovala přítomné zastupitele o:

a) zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání na 14.12.2010 od 9.00 u stavebního úřadu v Kamenici ve věci stavebníků MUDr. Karly Vynikalové a Ing. Luďka Vynikala ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vrtané studny na č. parc. 828/8 kat. úz. Křížkový Újezdec,

b) vydání rozhodnutí o umístění stavby – vrtané studny stavebníkovi Petře Košťákové na č. parc. 828/12 kat. úz. Křížkový Újezdec,

c) vydání rozhodnutí o prodloužení lhůty k dokončení stavby rodinného domu vč. domovních přípojek a stavby žumpy stavebníkům Ing. Jiřímu Sellnerovi a Lucii Plechaté DiS. Na č. parc. 338/1 kat. úz. Křížkový Újezdec,

d) spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání na 2.12.2010 od 10.00 hodin u stavebního úřadu v Kamenici ve věci stavebníka JUDr. Evy Daniely Růžičkové a její žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby rodinného domu vč. domovních přípojek a stavby žumpy na č. parc. 828/9,

e) postoupení odvolání do rozhodnutí zamítnutí dodatečného stavby na č. parc. st. p. 25/1, 25/2 v kat. úz. Křížkový Újezdec Krajskému úřadu Středočeského kraje ve věci stavebníků Jiřího a Věry Alferyových a

f) spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání na 14.12.2010 od 9.00 hodin u stavebního úřadu v Kamenici ve věci stavebníků Ing. Čestmíra Suchého a Marie Suché a jejich

žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby rodinného domu vč. domovních přípojek a domovní ČOV na č. parc. 62/2.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo místostarostku obce účastí na jednání uvedených shora ad a) a ad d) a uložilo starostovi obce vydat nesouhlasné písemné vyjádření k žádosti o povolení umístnění a provedení stavby vrtané studny ve věci uvedené shora ad a).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

a) ***pověřuje zastupitele Ing. Jana Krále, aby se zúčastnil ústního jednání nařízeného stavebním úřadem v Kamenici na den 14.12.2010 od 9.00 ve věci stavebníků MUDr. Karly Vynikalové a Ing. Luďka Vynikala ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na č. parc. 828/8 kat. úz. Křížkový Újezdec, dále ústního jednání nařízeného stavebním úřadem v Kamenici na den 2.12.2010 od 10.00 hodin ve věci stavebníka JUDr. Evy Daniely Růžičkové a její žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby rodinného domu vč. domovních přípojek a stavby žumpy na č. parc. 828/9 a dále ústního jednání nařízeného stavebním úřadem v Kamenici na den 14.12.2010 od 9.00 hodin ve věci stavebníků Ing. Čestmíra Suchého a Marie Suché a jejich žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby rodinného domu vč. domovních přípojek a domovní ČOV na č. parc. 62/2,***
b) ***ukládá místostarostce obce, aby zastupiteli Ing. Janu Královi do sedmi dnů předala dokumentaci ke shora uvedeným řízením a***
c) ***ukládá starostovi obce, aby ve věci stavebníků MUDr. Karly Vynikalové a Ing. Luďka Vynikala ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na č. parc. 828/8 kat. úz. Křížkový Újezdec zaslal stavebnímu úřadu nesouhlasné stanovisko obce (ve smyslu usnesení zastupitelstva ze dne 8.11.2010).***

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:
Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

38) Informace o rozpočtovém opatření č. 5 ke dni 31.10.2010 ze dne 31.10.2010

Místostarostka obce informovala zastupitele o rozpočtovém opatření č. 5 ke dni 31.10.2010 ze dne 31.10.2010. Důvodem tohoto rozpočtového opatření byl ve schválením rozpočtu na rok 2010 nepředpokládaný výdaj, a to sice úhrada daně z převodu nemovitostí (v souvislosti s prodejem školy v Čeněticích).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

39) **Projednání a stanovení programu a termínu konání 3. zasedání zastupitelstva**

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo schválilo termín konání dalšího (3.) zasedání zastupitelstva obce na den 13. prosince 2010 od 17.00 hodin.

Předsedající před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec v souladu s ust. § 92 a násl. zák. stanoví termín konání dalšího (3.) zasedání zastupitelstva obce Křížkový Újezdec na den 13. prosince 2010 od 17.00 hodin do zasedací místnosti obecního úřadu v Křížkovém Újezdci a v souladu s § 92 odst. 1 zák. a § 103 odst. 5 zák. ukládá starostovi, aby v souladu s tím svolal zasedání zastupitelstva obce Křížkový Újezdec tak, jak je shora uvedeno.
Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování:
Pro: **6**
Proti: **nikdo**
Zdrželi se: **nikdo**

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.20 hodin.

Přílohy zápisu:
1) Listina přítomných
2) Zveřejněné oznámení o konání ustavujícího zasedání (podle § 93 odst. 1 zák.)

Zápis byl vyhotoven dne: 6. prosinec 2010

Zapisovatel: ..... *Ověřovatelé:* .....

Starosta: ..... dne 6.12.2010

Razítko obce: