

Obec Křížkový Újezdec
Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec

Z Á P I S

o průběhu (1.) zasedání Zastupitelstva Obce Křížkový Újezdec
konaného dne 10.1.2011 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Křížkový Újezdec

Zasedání Zastupitelstva (dál jen „**zastupitelstvo**“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „**Obec**“) bylo zahájeno v 17.15 hodin starostou Obce, Mgr. Zdeňkem Milíkem („dále jen „**předsedající**“).

1) Zahájení zasedání starostou obce, zjištění usnášeníschopnosti

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je šest (6) členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi (7) členů zastupitelstva), neboť zastupitel Miroslav Alfery se telefonicky omluvil, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§ 95 odst. 1 zákona)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec určuje ověřovateli zápisu Karla Kohouta a Ing. Jana Krále a zapisovatelkou Věru Doležalovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navrhl, aby na pořad jednání byly zařazeny dále tyto záležitosti:

- **Projednáání a vyjádření se k žádosti o přezkoumání geografického názvosloví rybníků v kat. úz. Křížkový Újezdec a Čenětice,**
- **Informace o změně smluvních vztahů ve věci výstavby dokončení vodovodu,**
- **Projednáání skládky na zabraném veřejném prostranství u nemovitosti čp. 13 v kat. úz. Čenětice,**
- **Schválení rozpočtového opatření č. 6,**
- **Projednáání zprávy inventární komise a schválení návrhů inventární komise.**



K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu ve znění shora uvedeného doplnění programu v uvedeném pořadí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje následující program zasedání:

- 4) **Projednáni a vyjádření se k žádosti o přezkoumání geografického názvosloví rybníků v kat. úz. Křížkový Újezdec a Čenětice**
- 5) **Projednáni a schválení změn obecně závazné vyhlášky obce o poplatku ze psů (nové úplné znění)**
- 6) **Projednáni a schválení obecně závazné vyhlášky o poplatku za komunální odpad pro r. 2011**
- 7) **Informace o výzvě pro podávání žádosti o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011 a projednáni návrhu zpracování žádosti o poskytnutí dotace – Program obnovy venkova event. Velké projekty pro projekt – akci: Vybudování dětských hřišť a rozhodnutí o dalším postupu**
- 8) **Projednáni návrhu SDH na čerpání dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a stanovení dalšího postupu**
- 9) **Informace o aktuální výši závazků obce nad 50.000,- Kč**
- 10) **Projednáni záměru dělení pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 792 kat. úz. Křížkový Újezdec a stanovení dalšího postupu**
- 11) **Informace o vedených správních řízeních**
- 12) **Informace o změně smluvních vztahů ve věci výstavby dokončení vodovodu.**
- 13) **Schválení rozpočtového opatření č. 6**
- 14) **Projednáni skládky na zabraném veřejném prostranství u nemovitosti čp. 13 v kat. úz. Čenětice**
- 15) **Projednáni zprávy inventární komise a schválení návrhů inventární komise**
- 16) **Projednáni a stanovení termínu konání 2. zasedání zastupitelstva**

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Projednáni a vyjádření se k žádosti o přezkoumání geografického názvosloví rybníků v kat. úz. Křížkový Újezdec a Čenětice

Místostarostka Věra Doležalová přednesla žádost Zeměměřičského úřadu, odboru sběru dat ze dne 3.1.2011, kterým byl zdejší obecní úřad vyzván k přezkoumání geografického názvosloví, a to sice ke sdělení názvů rybníků v kat. úz. Křížkový Újezdec a v kat. úz. Čenětice.

Po diskusi přednesl zastupitel Jiří Císař návrh usnesení ke shora uvedené záležitosti.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje toto označení rybníků zvýrazněných v mapovém podkladě žádosti Zeměměřičského úřadu, Odboru sběru dat ZABAGED, ze dne 3.1.2011:



č. 1: *bezejmenný,*

č. 2: *Náveský,*

č. 3: *Ovčárský,*

č. 4: *Náveský,*

č. 5: *Šebkuv,*

č. 6: *Malý Stádelský.*

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ukládá místostarostce Věře Doležalové, aby písemně sdělila v odpovědi na žádost Zeměměřičského úřadu, Odboru sběru dat ZABAGED, ze dne 3.1.2011, že zastupitelstvo se usneslo tak, jak je shora uvedeno.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Projednání a schválení změn obecně závazné vyhlášky obce o poplatku ze psů (nové úplné znění)

Předsedající přednesl návrh znění obecně závazné vyhlášky obce o poplatku ze psů a tento návrh odůvodnil. Bylo konstatováno, že návrh znění obdrželi zastupitelé předem v elektronické podobě za účelem seznámení se s návrhem a sdělení případných připomínek k jeho obsahu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 ze dne 10.1.2011 o poplatku ze psů.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky o poplatku za komunální odpad pro r. 2011

Předsedající přednesl návrh znění obecně závazné vyhlášky obce o poplatku ze psů a tento návrh odůvodnil. Bylo konstatováno, že návrh znění byl konzultován s odborem dohledu MV ČR, a proto úpravy z toho vyplývající nebyly obsaženy v původním návrhu, který byl zastupitelům zaslán v elektronické podobě. Předsedající navrhl schválit vyhlášku v předloženém znění, jež nabízí občanům variantní řešení při svozu a likvidaci odpadu.

Po diskusi týkající se zejména způsobu zpoplatnění svozu a likvidace komunálního odpadu a výše sazeb poplatků pro jednotlivé varianty, dal předsedající před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:



Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 ze dne 10.1.2011 o poplatku za komunální odpad pro r. 2011.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) Informace o výzvě pro podávání žádosti o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011 a projednání návrhu zpracování žádosti o poskytnutí dotace – Program obnovy venkova event. Velké projekty pro projekt – akci: Vybudování dětských hřišť a rozhodnutí o dalším postupu

Předsedající přednesl informaci o stavu zpracování žádosti o dotaci, přičemž poukázal na písemný návrh popisující a odůvodňující projekt, který byl zaslán zastupitelům elektronicky k seznámení a případnému vyjádření. Nikdo z přítomných k uvedenému materiálu nevznesl žádnou připomínku.

Poté zastupitel Ing. Jan Král seznámil přítomné se situačním plánem umístění budoucích dětských hřišť v částech obce Křížkový Újezdec a Čenětice a s webovou prezentací některých hracích prvků a sestav. Uvedl, že dosud nelze stanovit výši předpokládaných nákladů, a to zejména vzhledem k nutnosti stanovení cen stavebních prací. Uvedl, že tyto údaje budou k dispozici před uplynutím lhůty k podání žádostí, tj. do 15.1.2011 a tyto budou sděleny elektronicky zastupitelům.

Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na rok 2011, a to ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst – Velké projekty – na projekt „Veřejná dětská hřiště Křížkový Újezdec – Čenětice“ za účelem stavby dětského hřiště v části obce Křížkový Újezdec a stavby dětského hřiště v části obce Čenětice ve výši celkových předpokládaných nákladů až 1 000 000,- Kč s tím, že obec se zavazuje spolufinancovat tuto akci minimálně spoluúčastí ve výši 5 % a maximálně ve výši 60 000,- Kč z celkové výše předpokládaných nákladů, a pověřuje starostu, aby tuto žádost podal.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) Projednání návrhu SDH na čerpání dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a stanovení dalšího postupu

Předsedající přednesl informaci o stavu zpracování žádosti o dotaci. Zastupitel Jiří Junek poté seznámil přítomné s odůvodněním žádosti o dotaci a specifikoval zásahovou výstroj a výzbroj, která má být za dotaci pořízena.



Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na rok 2011, a to z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, na nákup zásahové výstroje a nákup zásahové výbroje ve výši celkových předpokládaných nákladů až 100.000,- Kč s tím, že obec se zavazuje spolufinancovat tuto akci minimálně spoluúčastí ve výši 5 % a maximálně ve výši 5.000,- Kč z celkové výše předpokládaných nákladů, a pověřuje starostu, aby tuto žádost podal.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) Informace o aktuální výši závazků obce nad 50.000,- Kč

Předsedající přednesl informaci o stavu a výši závazků obce nad 50.000,- Kč.

Závazky vůči obci Kamenice vznikaly na základě smluv v souvislosti s postupným budováním vodovodu a přípojek; jedná se o závazek ve výši 288.419,- Kč (doplatek části financované z vlastních zdrojů obce), z něhož bylo před koncem roku 2010 uhrazena částka 200 tis. Kč a dále o závazek ve výši 328.158,- Kč za 6 kvartálních splátek, jež měly být uhrazeny v letech 2009-2010. Kromě těchto závazků je obec povinna hradit pravidelné čtvrtletní splátky ve výši 68.593,- Kč (tj. 274.372,- Kč) spolu s úroky. V této souvislosti informoval přítomné, že dal pokyn k úhradě částky 200.000,- Kč ve prospěch obce Kamenice namísto původně zastupitelstvem schválené částky 144.209,50 Kč (viz usnesení č. 3 zastupitelstva ze dne 13.12.2010) vzhledem k výši disponibilních prostředků na běžném účtu obce, což přítomní vzali na vědomí a tuto změnu dodatečně schválili.

Závazky vůči společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o. vznikly na základě smluv, a to v souvislosti s projektovými a inženýrskými pracemi v souvislosti s přípravou dokumentace pro realizaci výstavby čistírny odpadních vod a splaškové kanalizace. Zde se jednalo v době převzetí obce o závazky v celkové výši téměř 630 tis. Kč, z čehož po úhradách realizovaných do konce r. 2010 zbývá k úhradě částka necelých 65 tis. Kč.

Na základě smlouvy o dílo uzavřené předešlým zastupitelstvem v září r. 2010 pak vznikne obci závazek v průběhu r. 2011 vůči společnosti IMOS group s.r.o., závod Zlín, za dobudování vodovodu ve výši 1,195.000,- Kč (bez DPH).

Místostarostka obce pak uvedla, že zůstatek nesplaceného úvěru z 1. fáze budování vodovodu činí 486.700,- Kč a z 2. fáze pak 2,079.734,- Kč, přičemž tyto závazky jsou spláceny ve čtvrtletních splátkách.

10) Projednání záměru dělení pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 792 kat. úz. Křížkový Újezdec a stanovení dalšího postupu

Vzhledem ke skutečnosti, že ke dni konání zasedání nebyla známa informace o výši poplatku za změnu charakteru pozemku, nebyla tato záležitost projednána.



11) Informace o vedených správních řízeních

Místostarostka obce informovala o doručení rozhodnutí o umístění a o povolení stavby rodinného domu stavebníkům manželům Suchým a o doručení rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o zamítnutí odvolání stavebníků Alferových proti rozhodnutí, kterým se nepovoluje dodatečný souhlas s provedením stavby.

Dále seznámila přítomné se žádostí Obecního úřadu Velké Popovice o úhradu neinvestičních nákladů na jednoho žáka, který navštěvuje tamní základní školu.

Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec neschvaluje uhrazení neinvestičních nákladů ve smyslu žádosti Obecního úřadu Velké Popovice, a to z důvodu uzavřené smlouvy o spádové základní škole v obci Kamenice a pověřuje místostarostku, aby tuto informaci sdělila žadateli.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12) Informace o změně smluvních vztahů ve věci výstavby dokončení vodovodu

Předsedající informoval přítomné, že v mezidobí byly doručeny podepsané dodatky ke smlouvám s Mgr. Novotným a Ing. Brojírovou, kterými se mění termín dokončení díla do 31.5.2011.

Dále předsedající informoval přítomné o tom, že společnosti IMOS group s.r.o., závod Zlín akceptovala návrh dodatku ke smlouvě o dílo v jím vypracovaném znění, jakož i prodloužení záruční dob z 24 na 60 kalendářních měsíců. Z uvedeného důvodu navrhuje, aby zastupitelstvo schválilo uzavření dodatku ve znění zaslaném a podepsaném zástupci zhotovitele.

Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku se společností IMOS group s.r.o., závod Zlín.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13) Schválení rozpočtového opatření č. 6



Místostarostka obce v souvislosti s bodem č. 14 zápisu 3. zasedání zastupitelstva ze dne 13.12.2010 navrhla, aby zastupitelstvo schválilo závěrečné rozpočtové opatření č. 6.

Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje závěrečné rozpočtové opatření č. 6 obce z důvodu srovnání rozpočtu příjem - výdej r. 2010 k 31.12.2010 s vynaloženými finančními příjmy a náklady dle účetnictví, tak aby nebyl narušen zákon o rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

14) Projednání skládky na zabraném veřejném prostranství u nemovitosti čp. 13 v kat. úz. Čenětice

Zastupitel Ing. Jan Král seznámil přítomné se situací na pozemku u budovy čp. 13 v kat. úz. Čenětice, která byla zachycena i na fotografiích. Je konstatováno důvodné podezření z provedení neohlášených a nepovolených stavebních úprav, konstatuje se neoprávněný zábor veřejného prostranství uživatelem předmětné nemovitosti a neutěšený stav (skládka) na tomto záboru i na pozemku vlastníka.

Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vzneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec pověřuje místostarostku obce, aby písemně požádala stavební úřad Obecního úřadu Kamenice o provedení místního šetření za účelem zjištění neohlášených stavebních úprav, zjištění stavebně-technického stavu staveb na předmětném pozemku a přijetí případných opatření s tím, že v termínu oznámeném stavebním úřadem bude současně provedeno místní šetření obecním úřadem za účelem uložení nápravy ve věci neoprávněného záboru veřejného prostranství a vyklizení veřejného prostranství vč. skládky na pozemku vlastníka nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

15) Projednání zprávy inventární komise a schválení návrhů inventární komise

Zastupitel a předseda inventární komise, Karel Kohout, přednesl zprávu inventární komise ze dne 27.12.2010 (sestavající z předsedy Karla Kohouta a z členů Jiřího Císaře a Miroslava Alferyho), na jejímž základě komise doporučuje zastupitelstvu rozhodnout o provedení přečíslování a vyznačení čísel na jednotlivých položkách majetku a vyjmout z evidence neopravitelně poškozenou židli, vyjmout účet č. 018 ř. 1 č. 719-42, účet 022 ř. 1 č. 719-44 a účet 028 ř. 23 a ř. 24 č. 714-52 a 714-82 (z důvodu prodeje objektu – školy v Čeneticích).



Předsedající dal před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným. Žádné stanovisko vneseno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec:

- a) bere na vědomí přednesenou zprávu inventární komise,
- b) schvaluje záměr provést nové číslování a vyznačení číselného označení na jednotlivých položkách majetku a
- c) schvaluje vyjmutí neopravitelně poškozené židle, účtu č. 018 ř. 1 č. 719-42, účtu 022 ř. 1 č. 719-44 a účtu 028 ř. 23 a ř. 24 č. 714-52 a 714-82 (z důvodu prodeje objektu – školy v Čeněticích) z evidence.

Výsledek hlasování:

Pro: 6
Proti: nikdo
Zdrželi se: nikdo

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

16) Projednání a stanovení programu a termínu konání 2. zasedání zastupitelstva

Po diskusi zastupitelé rozhodli o tom, že 2. zasedání zastupitelstva (v r. 2011) bude svoláno v termínu, který bude stanoven dodatečně a stanovili termín pracovní porady na 24.1.2011 od 17.00 hodin.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.10 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) listina přítomných,
- 2) zveřejněné oznámení o konání zasedání (podle § 93 odst. 1 zák.),
- 3) mapový podklad (příloha žádosti Zeměměřičského úřadu ze dne 3.1.2011),
- 4) schválené znění obecně závazné vyhlášky obce o poplatku ze psů (nové úplné znění),
- 5) schválené znění obecně závazné vyhlášky o poplatku za komunální odpad pro r. 2011,
- 6) zpráva inventární komise ze dne 27.12.2010.

Zápis byl vyhotoven dne: 14/ leden 2011

Zapisovatel:  Ověřovatelé: 

Starosta:  dne 14.1.2011

Razítko obce: