

Obec Křížkový Újezdec

ZÁPIS

o průběhu 3. zasedání Zastupitelstva obce Křížkový Újezdec v roce 2023, konaného dne 27. března 2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Křížkový Újezdec.

Zasedání Zastupitelstva (dále jen „ZOKÚ“) obce Křížkový Újezdec (dále jen „obec“) bylo zahájeno v 18:00 starostou Ing. Ondřejem Bobkem (dále jen „předsedající“).

1. Zahájení zasedání a zjištění usnášení schopnosti

Předsedající konstatoval, že přítomno je sedm (7) členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi (7) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zák.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Adinu Alfery a Mgr. Renátu Bohuslavovou. Zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Návrh usnesení:

ZOKÚ určuje ověřovateli zápisu Ing. Adinu Alfery a Mgr. Renátu Bohuslavovou, zapisovatelem Ing. Marka Světlíka.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu doručeným členům zastupitelstva a zveřejněným na Úřední desce.

Následně vyzval přítomné k předložení návrhů na rozšíření programu.

Žádné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání a zjištění usnášeníschopnosti
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Projednání došlých žádostí o zřízení věcného břemene v souvislosti s uložením vedení kNN
- 5) Projednání smluv k novému webu obce

- 6) Projednání opatření obecné povahy – územní plán Křížkový Újezdec
- 7) Různé

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Projednání došlých žádostí o zřízení věcného břemene v souvislosti s uložení vedení kNN

Předsedající informoval přítomné o 2 došlých žádostech na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvy o věcném břemenu na energetické zařízení:

- 1) Stavba IV-12-6023627/1, Čenětice č.parc.871 a 765/27 – Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 2) Stavba IV-12-6033344, PY- Čenětice - parc. č. 807/23 (parc. č. 904/3) – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Jedná se o připojení nových parcel na kNN.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje předložené smlouvy:

- 1) Stavba IV-12-6023627/1, Čenětice č.parc.871 a 765/27 – Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 2) Stavba IV-12-6033344, PY- Čenětice - parc. č. 807/23 (parc. č. 904/3) – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

ZOKÚ pověřuje Starostu obce jejich podpisem.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Projednání smluv k novému webu obce

Předsedající informoval přítomné o návrhu smluv na tvorbu nových stránek obce se společností Galileo Corporation s.r.o. Je potřeba uzavřít tyto smlouvy:

- SMLOUVA O DÍLO Výroba WWW stránek
 - o Celkové náklady jsou 40.950 Kč bez DPH
- SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRODUKTU - Měsíční provoz WWW stránek
 - o Náklady jsou 850 Kč bez DPH měsíčně
- SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRODUKTU - Provoz domény II. Řádu
 - o Náklady jsou 40 Kč bez DPH měsíčně a 750 Kč jednorázově
- SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Smlouvy byly zaslány zastupitelům k prostudování v předstihu.

Návrh usnesení:

ZOKÚ schvaluje Smlouvu o dílo - Výroba WWW stránek, Smlouvu o poskytování produktu - Měsíční provoz WWW stránek, Smlouvu o poskytování produktu - Provoz domény II. Řádu a Smlouvu o zpracování osobních údajů se společností Galileo Corporation s.r.o. v předloženém znění a pověřuje Starostu jejím podpisem.

K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Projednání opatření obecné povahy – územní plán Křížkový Újezdec

Místostarosta Ing. Marek Světlík informoval přítomné, že příprava nového územního plánu obce byla dokončena a územní plán je možné přijmout. Zastupitelé se mohli s návrhem územního plánu seznámit v posledních měsících, verze pro OOP je také k dispozici na webových stránkách obce. Dále seznámil přítomné s návrhy usnesení, které je nutné projednat.

Následně proběhla diskuze ohledně vybraných lokalit územního plánu a jejich regulativů a dále nad možnostmi změn a opravných prostředků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec ověřilo v souladu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, že Územní plán Křížkového Újezdce, není v rozporu s Politikou územního rozvoje ve znění pozdějších aktualizací, tj. Aktualizací č. 1, 2, 3, 5 a 4, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění po aktualizacích č.1, 2, 7 a 6 nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů či stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec schvaluje návrh vyhodnocení připomínek (samostatná příloha textové části odůvodnění ÚP Křížkového Újezdce) uplatněných k návrhu Územního plánu Křížkového Újezdce podle § 50 a § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a návrh rozhodnutí o námitkách (samostatná příloha textové části odůvodnění ÚP Křížkového Újezdce) uplatněných k návrhu Územního plánu Křížkového Újezdce podle § 52 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Křížkový Újezdec podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), vydává Územní plán Křížkového Újezdce ve znění, které je obsahem příloh tohoto materiálu. Dokumentace obsahuje návrh (textovou a grafickou část) a odůvodnění (textovou a grafickou část).

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení č. 8 bylo schváleno

7. Různé

Předsedající informoval o nabídce výsavy polní cesty na Ovčárech podél golfového hřiště štěrkem. Navržené kamenivo je však ostré a bylo by rizikem pro cyklistiku i projíždějící vozy. Zastupitelé tak nabídku odmítli.

Předsedající dále seznámil přítomné s návrhem nových webových stránek obce.

Místostarosta Marek Světlík informoval přítomné, že obec splnila podmínky pro získání dotace na II. etapu kanalizace. Nyní probíhá finalizace podkladů pro podpis smlouvy k dotaci. Pokud vše půjde podle plánu a smlouva bude skutečně podepsána, bude výstavba kanalizace zahájena na přelomu dubna a května. Výstavba bude znamenat omezení na silnici od úřadu po hřbitov od května do června a od července do září pak její uzavření vyjma dopravní obsluhy.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat 24. 4. 2023 od 18:00.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno 19:31.

Přílohy zápisu:

1) Listina přítomných

Zápis byl vyhotoven dne 28. března 2023.